

ПРОТОКОЛ №1

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области

Дата проведения: 28 марта 2023 года в 9 часов 30 минут

Место проведения публичных слушаний:

в здании администрации Белоколодезского сельского поселения по адресу: с. Белый Колодезь, ул. Вознесенская, 80.

Инициатор проведения публичных слушаний:

Администрация Белоколодезского сельского поселения в лице главы администрации Андреева Татьяна Михайловна.

Способ информирования общественности:

Информационные материалы о проведении публичных слушаний были опубликованы в установленном порядке согласно Уставу Белоколодезского сельского поселения в сети Интернет на официальном сайте администрации Белоколодезского сельского поселения.

С информацией по вопросу проведения публичных слушаний можно было ознакомиться по адресу: с. Белый Колодезь, ул. Вознесенская, 80.

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний:

Установить срок, время и место проведения публичных слушаний: 28 марта 2023 года в 9-30 часов в помещении администрации Белоколодезского сельского поселения, расположенном по адресу; Вейделевский район, с. Белый Колодезь, ул. Вознесенская, 80.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний: не более 1-го месяца.

Председатель слушаний: Кузенная Светлана Ивановна – глава Белоколодезского сельского поселения;

Секретарь слушаний: Аверина Галина Васильевна – ведущий специалист МКУ «Центр обслуживания»;

Участники публичных слушаний:

Согласно листа регистрации в публичных слушаниях приняли участие: 63 человека, в том числе жители поселения, представители администрации Вейделевского района и депутаты Белоколодезского сельского поселения.

Предмет слушаний:

Обсуждение вопроса по внесению изменений в Правил землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом

РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решение земского собрания Белоколодезского сельского поселения от 09.03.2023г. №1 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений в Белоколодезском сельском поселении муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, на основании решения земского собрания Белоколодезского сельского поселения от 20.02.2023г. № 1 «О назначении проведения публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области».

Повестка дня:

1. Информация о порядке проведения публичных слушаний и регламенте выступлений по рассматриваемому вопросу.

2. Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки МО «Белоколодезского сельское поселение»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

- Председателя слушаний – глава сельского поселения Кузенной С.И.

- ведущего специалиста МКУ «Центр обслуживания» Гринченко Н.С.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

1. Выступление председателя слушаний Кузенной С.И.

Кузенная С.И:

«Сегодня на публичные слушания выносится проект Правил землепользования и застройки МО «Белоколодезское сельское поселение».

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. «131 –ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Белоколодезского сельского поселения, и на основании Постановления администрации Белоколодезского сельского поселения «О разработке проекта Правил землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения» № 8А от 10 февраля 2023г.».

Информация о назначении публичных слушаний была опубликована в информационном бюллетене «Белоколодезский вестник» № 2 (34) от 28.02.2023г., сетевое издание Вейделевского района «Пламя 31» от 27.02.2023г. на официальном сайте администрации Белоколодезского сельского поселения, а также на информационных стендах.

Предлагается следующий регламент проведения публичных слушаний:

Для вступительного слова -2 минуты на выступление,
Информация по проекту внесения изменений – 5 минут.

Участники слушаний до 2 минут на выступлении.

На вопрос- 1 минута,

Ответ на заданный вопрос – до 2 минут,

Завершение публичных слушаний.

Желающих выступить из зала прошу поднимать руку и представиться.

Предлагаю перейти к голосованию.

Голосовали: **За-63, Против -0, Воздержались-0.**

Принимается.

Глава Белоколодезского сельского поселения Кузенная Светлана Ивановна: Переходим ко второму вопросу:

Представленные материалы по Правилам землепользования и застройки МО «Белоколодезского сельского поселения» были размещены для ознакомления заинтересованными лицами на официальном сайте МО «Белоколодезского сельского поселения». Кроме того, была организована экспозиция данных материалов на информационных стендах.

На основании решения земского собрания Белоколодезского сельского поселения «О назначении проведения публичных слушаний по проекту решения « О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области от 20.02.2023 года №1 сообщалось о возможности направления предложений и замечаний по проектам в администрацию Белоколодезского сельского поселения по адресу: Вейделевский район, с. Белый Колодезь, ул. Вознесенская,80.

Правил землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения №104-21Д от 30.08.2021 г. включает разработку в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Правил землепользования и застройки содержит:

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) карту планируемого размещения объектов местного значения;
- 3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;
- 4) карту функциональных зон поселения;

К Правилам землепользования и застройки прилагается материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Материалы по обоснованию Правил землепользования и застройки в виде карт отображают:

- 1) проект Правил землепользования и застройки, в следующем составе:
- 2) порядок их применения и внесения изменений в указанные правила;

3) карта градостроительного зонирования;

4) градостроительные регламенты.

Были проанализированы предложения и включены в карту функционального зонирования территории Белоколодезского сельского поселения:

Выступили:

Кузенная С. И.: Кто хочет высказать свое мнение?

Аверина Г.В.: Покажите земельные участки, включенные проектом в границу села Белый Колодезь.

Предлагаю перейти к голосованию.

Кто за принятие Правил землепользования и застройки МО «Белоколодезского сельского поселения» в границах села Белый Колодезь?

Голосовали: **За-63, Против -0, Воздержались-0.**

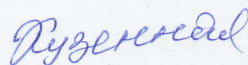
Принимается.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по обсуждению вопроса о признании проекта считаю состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту Правил землепользования и застройки МО «Белоколодезского сельского поселения» осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Белоколодезского сельского поселения. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Результаты публичных слушаний направить на согласование и утверждение в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Председатель публичных слушаний



С.И.Кузенная

Секретарь публичных слушаний



Г.В.Аверина