

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
БЕЛОКОЛОДЕЗСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ВЕЙДЕЛЕВСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
на 2015 – 2024 г.г.**

Оглавление

1. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры	7
1.1. Анализ существующего технического состояния систем ресурсоснабжения	7
1.1.1. Анализ существующего технического состояния системы водоснабжения.....	7
1.1.2. Анализ существующего технического состояния системы газоснабжения.....	9
1.1.3. Анализ существующего технического состояния системы теплоснабжения.....	10
1.1.4. Анализ существующей системы сбора, вывоза и захоронения тбо ...	14
1.1.5. Анализ существующего технического состояния системы электроснабжения	16
1.1.6. Анализ существующего технического состояния системы водоотведения.....	16
1.1.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.....	174
2. План развития поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на 2015-2024 гг.	17
2.1. Количественное определение перспективных показателей развития белоколодезского сельского поселения	17
2.1.1. Характеристика белоколодезского сельского поселения.....	18
2.1.2. Прогноз численности и состава населения.....	20
2.1.3. Прогноз развития сельского хозяйства	21
2.1.4. Прогноз развития застройки муниципального образования.....	22
2.1.5. Прогноз изменения доходов населения	23
2.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы	24
3. Перечень мероприятий и целевых показателей.....	261
4. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов	31
5. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы	39
6. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры	41
6.1. Система водоснабжения.....	41
6.2. Система газоснабжения.....	43
6.3. Система теплоснабжения.....	44
6.4. Система электроснабжения	45
7. Характеристика состояния и проблем систем коммунальной инфраструктуры	45
7.1. Система электроснабжения	45
7.1.1. Существующее положение в сфере электроснабжения	45
7.1.2. Перспективные показатели потребления электроэнергии	46
7.1.3. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов, в том числе сетевых.....	46

7.1.4. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры.....	47
7.2. Система теплоснабжения.....	47
7.2.1. Существующее положение в сфере теплоснабжения.....	47
7.2.2. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов, в том числе сетевых.....	47
7.3. Система водоснабжения.....	49
7.3.1. Существующее положение в сфере водоснабжения	49
7.3.2. Балансы производства и потребления воды	49
7.3.3. Перспективные показатели производства и потребления воды.....	49
7.3.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов, в том числе сетевых.....	50
7.4. Система водоотведения.....	40
7.4.1. Существующее положение в сфере водоотведения.....	40
7.4.2. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов сети водоотведения, в том числе сетевых	40
7.4.3. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры.....	40
7.5. Система газоснабжения.....	52
7.5.1. Существующее положение в сфере газоснабжения	52
7.5.2. Перспективные показатели потребления	52
7.5.3. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры.....	53
7.6. Система обращения с тбо.....	53
7.6.1. Существующее положение в сфере сбора и захоронения твердых бытовых отходов	53
7.6.2. Предложения по строительству и реконструкции и модернизации объектов, в том числе сетевых.....	53
8. Оценка реализации мероприятий в области энерго - и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации	54
9. Обоснование целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры	55
9.1. Система водоснабжения.....	55
9.2. Система электроснабжения	57
10. Перечень инвестиционных проектов в отношении систем инфраструктуры	58
10.1. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.....	58
10.2. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	58
10.3. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.....	58
10.4. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении.....	58
10.5. Программа инвестиционных проектов в водоотведении.....	59
10.6. Программа инвестиционных проектов в захоронении тбо	59
10.7. Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях	60
10.8. Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, сельском освещении...	60

11. Предложения по организации и реализации проектов	60
12. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение	61
13. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности	63
14. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки	66
15. Управление программой	67

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Белоколодезского сельского поселения Вейделевского района Белгородской области на период 2015 - 2024 годы»

Ответственный исполнитель	Администрация Белоколодезского сельского поселения муниципального района Вейделевский район Белгородской области.
Основание для разработки программы	<ol style="list-style-type: none">1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;2. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;3. Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;4. Федеральный закон от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;5. Федеральный закон от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;6. Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;7. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;8. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;9. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;10. Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;11. Решение Земского собрания от 12 ноября 2012 года №6 «Об утверждении генерального плана Белоколодезского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области».
Заказчик программы	Администрация Белоколодезского сельского поселения
Соисполнители программы	Организации коммунального комплекса Вейделевского района
Цель программы	Комплексное развитие систем коммунальной

	инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории Белоколодезского сельского поселения
Основные задачи программы	<p>Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры; - улучшение экологической ситуации на территории Белоколодезского сельского поселения; - повышение надежности и качества услуг по водоснабжению в соответствии со стандартами качества; - обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения; - снижение потребление энергетических ресурсов; - снижение потерь при поставке ресурсов потребителям; - повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения; - проведение мероприятий по модернизации существующих, строительство новых объектов
Целевые показатели	<p>Повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения;</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение качества коммунальных услуг; - обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системам коммунальной инфраструктуры при гарантированном объеме заявленных мощностей; - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе; - повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса; - развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений; - рациональное использование природных ресурсов.
Сроки и этапы реализации программы	<p>2015 - 2024 годы</p> <p>Программа реализуется равными этапами в течении всего срока ее выполнения</p>
Источники финансирования программы	<p>Финансирование мероприятий и проектов, входящих в программу, осуществляется за счет средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федерального бюджета; - областного бюджета; - местного бюджета; - инвестиционной надбавки к тарифу на коммунальные услуги; - платы за присоединение к объектам коммунальной

	<p>инфраструктуры;</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства организаций коммунального комплекса и инвесторов.
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры; - ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства; - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; - дальнейшая активизация жилищного строительства; - обеспечение инженерной инфраструктурой участков, определенных для вновь строящегося жилого фонда и объектов соцкультбыта; - улучшения экологической ситуации Белоколодезского сельского поселения. <p>В результате реализации Программы будут достигнуты следующие показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - понижение среднего физического износа систем коммунальной инфраструктуры.
<p>Система организации контроля за исполнением программы</p>	<p>Контроль за исполнением программы осуществляется Администрацией Белоколодезского сельского поселения</p>

1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1.1. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ РЕСУРСОСНАБЖЕНИЯ

1.1.1. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В Белоколодезском сельском поселении присутствует система централизованного водоснабжения. Доля потребителей с централизованной системой подачи холодной воды составляет 55,2%. Остальные пользователи, включая население, пользуются локальными источниками водозабора - колодцами, колонками, водозаборными скважинами.

Общая протяженность водопроводных сетей равна 11,3 км, нуждается в замене - 80%.

В настоящее время 335 объектов пользуются услугами централизованного холодного водоснабжения, поставщиком услуг холодного водоснабжения является МУП «Водоканал». МУП «Водоканал» занимается подъемом воды из подземных источников, транспортировкой

водного ресурса до потребителей, а также проведением ремонтных работ на объектах и сетях системы водоснабжения.

Все объекты и сети системы водоснабжения находятся на балансе МУП «Водоканал» сельского поселения. В таблице 1 представлена сводная характеристика объектов и сетей системы водоснабжения в вышеперечисленных населенных пунктах.

Таблица 1

Характеристика объектов и сетей водоснабжения

Наименование	с. Белый Колодезь	х. Плесо
Протяженность сетей, км.	11,3	-
Глубина заложения трубопровода, м.	2	-
Степень износа сетей, %	80	-
Материал труб	полиэтилен, асбест, чугун	-
Колодцы, шт.	18	-
Задвижки, шт.	10	-
Гидранты, шт.	3	-
Колонки, шт.	10	-
Резервуары для воды, шт.	1	-
Водозаборная скважина, шт. (глубина, м.)	2(100)	-
Общая восстановительная стоимость объектов и сетей, тыс. руб.	1600 - сети	-
Объекты пользования, всего	335	-
Жилые дома, шт.	314	-
Объекты (учреждений и организаций), шт.	21	-

В Белоколодезском сельском поселении потребителями услуг централизованного водоснабжения являются жилые и нежилые объекты. На рисунке 1.1 представлена структура пользователей холодной воды с учетом количества объектов пользования.

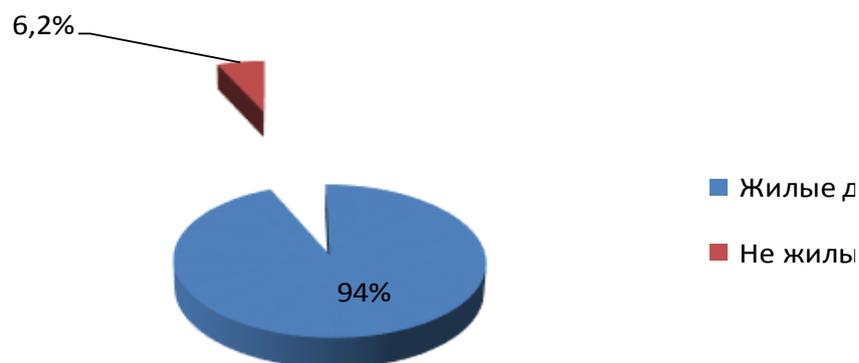


Рисунок 1 Структура потребителей холодной воды в Белоколодезском сельском поселении

Использование холодной воды из подземных источников предназначено для двух видов потребления: на хозяйственно-питьевые нужды и на производственные нужды и полив. На хозяйственно-питьевые нужды расход составляет 0,043 и 0,022 тыс. куб. м/сутки, на производственные нужды и полив - 0,053 тыс. куб. м/сутки.

В настоящее время основной проблемой в системе водоснабжения в Белоколодезском сельском поселении является ветхость и аварийность объектов и сетей системы, а также превышение норм по жесткости воды и по содержанию нитратов. Для качественной и надежной работы системы водоснабжения необходимо произвести ремонт водопроводных сетей, водонапорных башен, артезианских скважин.

1.1.2. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

В Белоколодезском сельском поселении поставщиком газа является Филиал ОАО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Валуйки газовая служба в п.Вейделевка. Природным газом пользуется население 1 населенного пункта с. Белый Колодезь, а жители х. Плесо, численность которых менее десяти человек, отапливают помещения от котлов, работающих на электроэнергию. Количество квартир и индивидуальных домовладений, газифицированных природным газом составляет 578, что составляет уровень газификации 99,0 %. Система газоснабжения покрывает населенные пункты в полном объеме.

Присоединение новых потребителей к сетям газоснабжения приведет в будущем к увеличению объема потребления природного газа в поселении.

Ключевой проблемой и вектором развития в системе газоснабжения является потребность в расширении системы газификации жилищного

фонда.

1.1.3. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

С планомерным развитием газовых сетей основным видом топлива для котельных является газ.

Отопление социальных объектов, расположенных в с.Белый Колодезь: МОУ «Белоколодезская СОШ», Белоколодезский МСДК, МДОУ Детский сад с. Белый Колодезь, Музей истории с. Белый Колодезь, Белоколодезская врачебная амбулатория, осуществляется газовой котельной МУП «Вейделевские тепловые сети». Отопление магазинов и кафе РАЙПО, филиала «Сбербанк России», осуществляется от индивидуальных котлов. Здание администрации Белоколодезского сельского поселения и филиала «Почта России», Белоколодезский интернат для престарелых и инвалидов отапливаются электрическими котлами.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Белоколодезского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме. Индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы индивидуальными источниками теплоснабжения, работающими на газообразном топливе, и обслуживаются непосредственно потребителями.

Многоквартирный жилой фонд, крупные общественные здания, некоторые производственные предприятия подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию 1 котельной и 0,579 км тепловых сетей на территории Белоколодезского сельского поселения осуществляет ООО «Вейделевские тепловые сети».

Таблица 2

Величина существующей отопливаемой площади строительных фондов Белоколодезского сельского поселения

Наименование объекта и его адрес	Отапливаемая площадь, м ²	Категория потребителя (МКД, ИЖС, бюджетные, производственные учреждения, прочие)	Наименование теплоисточника	Нагрузка на отопление, Гкал/час	Нагрузка на ГВС, Гкал/час	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/час	Расход теплоносителя, м ³ /час	Расчётное значение потреблённой ТЭ при расчётных темп-рах наружного воздуха, Гкал	Фактическое значение потреблённой ТЭ при расчётных темп-рах наружного воздуха на 2023 год, Гкал
Упр.культ (Музей Б.Кол)	-	бюджет	Котельная с. Белый Колодезь	0,0417	-	-	-	-	-
Белоколод.с/п (школа)	-	бюджет	Котельная с. Белый Колодезь	0,2133	-	-	-	-	-
Белоколод.с/п (ДК)	-	бюджет	Котельная с. Белый Колодезь	0,08978	-	-	-	-	-
Белоколод.с/п (Адм.здание)	-	бюджет	Котельная с. Белый Колодезь	0,01244	-	-	-	-	-
ФОК(баня)	-	бюджет	Котельная	0,02191	-	-	-	-	-

Наименование объекта и его адрес	Отапливаемая площадь, м ²	Категория потребителя (МКД, ИЖС, бюджетные, производственные учреждения, прочие)	Наименование теплоисточника	Нагрузка на отопление, Гкал/час	Нагрузка на ГВС, Гкал/час	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/час	Расход теплоносителя, м ³ /час	Расчётное значение потреблённой ТЭ при расчётных температурах наружного воздуха, Гкал	Фактическое значение потреблённой ТЭ при расчётных температурах наружного воздуха на 2023 год, Гкал
			с. Белый Колодезь						
ЦРБ (Б.Колодезь)	-	бюджет	котельная Луначарского	0,01317	-	-	-	-	-
ДС	-	бюджет	Котельная с. Белый Колодезь	0,05915	-	-	-	-	-
Центр Телеком (с.Б.Колодезь)	-	бюджет	Котельная с. Белый Колодезь	0,00310	-	-	-	-	-

**Зоны действия и распределение эксплуатационной ответственности
между теплоснабжающими и теплосетевыми организациями
Белоколодезского сельского поселения**

Зоны действия источников тепловой энергии на территории
Белоколодезского сельского поселения представлены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Источник тепловой энергии	Балансовая принадлежно сть	Зона действия источника тепловой энергии	Подключе нная тепловая нагрузка, Гкал/час
1	Котельная с. Белый Колодезь	ООО «Вейделевские тепловые сети»	с. Белый Колодезь	0,45

Тепловые нагрузки объектов индивидуальной жилой застройки и мелких потребителей учреждений социальной защиты, образования, здравоохранения, культуры обеспечиваются от индивидуальных систем отопления. Подключение существующей индивидуальной застройки к сетям централизованного теплоснабжения не планируется.

**Структура основного оборудования теплоисточников
Белоколодезского сельского поселения**

Котельная с. Белый Колодезь

Установленная тепловая мощность котельной составляет 1,0 Гкал/час. Котельная с. Белый Колодезь предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых и социальных потребителей, находящихся на территории Белоколодезского сельского поселения. В котельной установлено 2 водогрейных котла типа НР-18 тепловой производительностью 0,5 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервного топлива нет.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70°С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – закрытая. ГВС – отсутствует.

Таблица 4

Структура основного оборудования котельной с. Белый Колодезь

№	Наименование	Характеристика
1	Установленная мощность котельной	1,0 Гкал/час
2	Расчетная присоединенная тепловая нагрузка потребителей	Отопление 0,474 Гкал/час
3	Источники теплоснабжения	2 котла типа НР-18

№	Наименование	Характеристика
4	Тепловая схема котельной	-
5	Температурный график сети	95/70°C
6	Топливо	Основное – природный газ, Резервное – отсутствует
7	Источник водоснабжения	Городской водопровод
8	Тип ХВО	Na-Катионирование, двухступенчатая, 3 м ³
9	Тип деаэратора	-
10	Теплообменное оборудование	Отсутствует

Таблица 5

Структура насосного оборудования котельной

№	Тип насоса	Марка	Кол-во, шт.	Тех. характеристика		Наличие частотно-регулируемого привода
				подача, м ³ /ч	напор, м	
1	Сетевой	КМ-80-65-160	2	50	32	-
2	Подпиточный	КМ50-32-125	2	12,5	20	-

Параметры установленной мощности теплофикационного оборудования источников тепловой энергии Белоколодезского сельского поселения представлены в таблице 6.

Таблица 6

Параметры установленной мощности теплофикационного оборудования Белоколодезского сельского поселения

Наименование источника тепловой энергии	Марка котла	Номинальная теплопроизводительность котла, Гкал/ч	Количество котлов, шт.	Установленная мощность источника, Гкал/ч
Котельная с. Белый Колодезь	НР-18	0,5	2	1

1.1.4. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ СБОРА, ВЫВОЗА И ЗАХРОНЕНИЯ ТБО

Источниками образования твердых бытовых отходов (ТБО) являются ежедневная жизнедеятельность населения, работа предприятий, санитарная очистка и уборка населенных мест.

Наиболее рациональной является планово-регулярная организация сбора и удаления бытовых отходов, предусматривающая регулярный вывоз бытовых отходов с территории поселения с установленной периодичностью.

Сбор и удаление твердых бытовых отходов проектом намечено производить по следующим схемам:

- для группы малоэтажных домов квартирного типа целесообразно организовать контейнерные площадки и устанавливать несменяемые контейнеры с последующей перегрузкой в мусоровоз. Необходимо организовать площадки для контейнеров, обеспечить проезды для спецавтотранспорта и подходы к сборникам отходов.

Размещение мест временного хранения отходов следует согласовывать с районным архитектором и районными санэпидстанциями.

Контейнерные площадки должны иметь твердое покрытие, освещены, иметь условия для стока поверхностных вод.

Согласно концепции обращения с твердыми отходами в Российской Федерации предусматривается открытие пунктов приема вторичного сырья с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объемов обезвреживаемых отходов.

Сбор и вывоз ТБО предлагается осуществлять специализированным лицензированным предприятием с использованием спецтехники.

Ориентировочная удельная норма накопления бытовых отходов по СНиП -2.07.01-98*, приложение 11 составляет 450 кг/год на человека.

Увеличение массы отходов в год принимается 3-5%. Ориентировочный объем изъятия утильной фракции принимается на 1-ую очередь -20%; на расчетный срок 35%. Уплотнение отходов компрессорами позволяет снизить объем мусора от 4 раз на 1 очередь и до 6 раз на расчетный срок.

Предоставление физическим и юридическим лицам услуг по сбору и вывозу ТБО осуществляется МУП «Коммунальщик».

Собранные отходы вывозятся для захоронения на свалку ТБО. Полигон твердых бытовых отходов расположен в с. Белый Колодезь на удалении 1 км. от населенного пункта. Планируется осуществлять сбор и вывоз бытовых отходов и мусора до 100%, с дальнейшей утилизацией мусора на полигон промышленных и бытовых отходов.

Уборка территории от мусора, смета, снега, мытье усовершенствованных покрытий

На территории населенного пункта необходимо организовать планово-регулярную механизированную уборку усовершенствованных покрытий в летнее и зимнее время.

Летняя уборка предусматривает подметание, мойку и полив покрытий, уборку зеленых зон с последующим вывозом отходов и смета на полигон.

Зимняя уборка предусматривает очистку покрытий от снега, вывоз его и складирование на обочинах проезжей части, борьба с гололедом, предотвращение снежно-ледяных образований.

Смет с 1м² твердых покрытий улиц, площадей и парков предполагается по СНиП 2.07.01-89* в размере 5-15 кг в год. В среднем количество смета на расчетный срок 60200 м² x10 кг = 602т.

Потребность в коммунальной технике в Белоколодезском сельском поселении:

- Трактор МТЗ 82 «Белорус» (тележка, лопата для чистки снега).

1.1.5. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Электроснабжение потребителей Белоколодезского сельского поселения осуществляется от электросетей, обслуживаемых Вейделевский РЭС филиала ОАО «МРСК центра» - «Белгородэнерго».

Существующие линии электропередач выполнены на железобетонных опорах.

Приборами учета электрической энергии обеспечены все потребители. Одной из проблем объективного и эффективного учета электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности.

Нормы потребления жилищно-коммунального сектора включая расход электроэнергии на жилые и общественные здания, предприятия коммунально-бытового обслуживания, наружного освещения, системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Таблица 7

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора

№	Показатели	Ед.измерения	Расчетный срок	Перспектива
1	Население	тыс. чел.	1,531	1,6
2	Годовое электропотребление	тыс., кВт.час	147,4	154,0

Мероприятиями по развитию системы электроснабжения Белоколодезского сельского поселения станут:

- модернизация электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

1.1.6. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

На сегодняшний день система централизованного водоотведения и последующая очистка в Белоколодезском сельском поселении отсутствует. Из-за отсутствия централизованной канализационной системы стоки накапливаются в выгребных ямах, расположенные, как правило, на приусадебных участках, с последующим вывозом ассенизационными машинами.

1.1.7. КРАТКИЙ АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ УСТАНОВКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА И ЭНЕРГОРЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ У ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

В настоящее время инвестиционных проектов и мероприятий по установке приборов учета в жилых домах и бюджетных организациях не разработано и не ведется.

Приборами учета электроэнергии обеспечено 100% потребителей. Степень охвата населения приборами учета газа составляет около 96 %, приборами учета воды у потребителей составляет около 64,9%.

2. ПЛАН РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА 2015-2024 гг.

2.1. КОЛИЧЕСТВЕННОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ БЕЛОКОЛОДЕЗСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

На текущий момент в Белоколодезском сельском поселении основными факторами, характеризующими положительные тенденции развития поселения, являются показатели демографических, экономических и социальных сфер.

По состоянию на 01.01.2015 г. общая площадь жилищного фонда в поселении составляет 59,894 тыс. кв. м. Общая численность населения составляет 1531 человек. Обеспеченность жилой площади на одного жителя поселения составляет 39.1 кв. м. В основном состав жилого фонда поселения характеризуется индивидуальной постройкой. Увеличение фонда предполагается за счет постройки одноэтажных домов и пристроек.

К 2024 году планируется увеличить жилищную застройку на 1700,0 кв. м. до 61494 кв. м. При этом обеспеченность жилищным фондом изменится незначительно, и будет составлять в 2025 году 38,4 кв. м/чел.

Перспективным фактором выступает также прогнозируемое увеличение численности постоянного населения в поселении. К 2024 году ожидается, что численность населения в поселении достигнет 1600 человек. Рост численности населения планируется за счет увеличения уровня рождаемости и снижения показателей смертности, а также за счет миграционного прироста населения

На основе имеющихся данных по темпам прироста среднего размера оплаты труда населения Белоколодезского сельского поселения, к 2024 году данный показатель спрогнозирован на уровне 31100 рублей, что по отношению к показателю 2015 года темп роста 150,8%. Наличие положительной динамики значений заработной платы жителей поселения отражает позитивные аспекты развития территории.

Благодаря наличию земельных ресурсов в сельском поселении, перспективным остается развитие личных подсобных и крестьянско-фермерских хозяйств.

Социально-экономическое развитие Белоколодезского сельского поселения происходит в рамках реализации Программы социально-экономического развития Белоколодезского сельского поселения, утвержденной постановлением администрации Белоколодезского сельского поселения № 33 от 21.11.2014 года, а также следующих областных и районных программ:

- программа Белгородской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Белгородской области на 2014-2020 годы», утверждена постановлением правительства Белгородской области от 28 октября 2013 г. № 441 пп. (далее по тексту, программа Белгородской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Белгородской области на 2014-2020 годы»);

- программа социально-экономического развития муниципального района «Вейделевский район» на 2012-2016 годы, утверждена решением муниципального совета Вейделевского района от 25 декабря 2012 г. №1.

Перспективные показатели социально-экономического развития Белоколодезского сельского поселения представлены в таблице 8.

Таблица 8

**Темп прироста основных перспективных показателей развития
Белоколодезского сельского поселения**

Показатель	Базовое значение, 2015 год	Перспективное значение, 2024 год
Численность населения, чел.	1531	1600
Численность трудоспособного населения, чел.	797	815
Производство всех видов продукции	232,8	275,1
Общая площадь жилых площадей, кв.м.	59,894	61,494
Средняя заработная плата работников крупных и средних предприятий, руб.	21248	30100

Динамика рассматриваемых социально-экономических и демографических показателей является положительной в последние годы, что выступает достаточным основанием для построения позитивного прогноза на перспективу до 2024 года. Расчет прироста индикаторов произведен с учетом текущих темпов изменения показателей.

2.1.1. ХАРАКТЕРИСТИКА БЕЛОКОЛОДЕЗСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Белоколодезское сельское поселение расположено в Юго-Восточной части Вейделевского района. Территория поселения на Северо-западе граничит с Викторопольским сельским поселением, на Северо-востоке – с Кубраковским поселением, на Юго-востоке с Ровеньским районом, на Юго-

Западе с Солонцынским поселением. Село Белый Колодезь является приграничным поселением, на Юге село граничит с республикой Украина.

Административным центром является село Белый Колодезь. Расстояние до районного центра по автодорогам -25 км. расстояние до ближайшей железнодорожной станции Валуйки -55 км.

Общая площадь земель поселения составляет 11011 га, в том числе пашни 6559 га. В поселении 578 домовладений, в которых проживает 1531 человек, из них 797 человек трудоспособное население, 525 пенсионеров, 96 школьников, 113 дошкольного возраста.

Основной вид транспорта в поселении автомобильный.

Основу экономики в Белоколодезском сельском поселении составляет сельскохозяйственное предприятие ПО №5 «Викторопольское» ООО «Русагро-Инвест». Крупными учреждениями бюджетной сферы являются Белоколодезская средняя общеобразовательная школа, в которой обучается 96 учащихся, детский сад на 40 мест, 1 МСДК и 1 модельная библиотека. Дом интернат для пенсионеров и инвалидов. Всего в учреждениях бюджетной сферы занято 94 человека.

В поселении отмечается сокращение численности учащихся. Так, если в 2010 году численность учащихся составила 137 человек, то в 2015 году их число составило 96 человек. Доля граждан, занимающихся спортом, ежегодно возрастает. Если в 2010 году доля учащихся, занимающихся спортом, была равна 63,4%, то в 2015 году по прогнозным данным их доля сократилась до 71,6%.

В Белоколодезском сельском поселении с 2013 года наблюдается сокращение показателей рождаемости, в 2013 году в поселении родилось 10 человек, в 2014 – 6 человека. Показатели смертности населения превышает рождаемость, за 2013 год число умерших -24 чел., за 2014 год число умерших - 29 чел., однако при этом в поселении отмечается миграционный прирост населения, если в 2013 году происходил миграционный отток населения, то в 2014 году миграционный прирост составил 4 чел.

Причиной оттока населения с территории Белоколодезского сельского поселения в более крупные населенные пункты – г. Белгород, другие крупные города Белгородской области – является отсутствие достаточного количества рабочих мест в поселении, низкий уровень заработной платы.

На основании существующей тенденции изменения численности населения в поселении, был составлен прогноз до 2024 года (таблица 9).

Таблица 9

Прогноз основных показателей развития поселения

Показатель / Год	Факт 2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Численность населения, чел.	1547	1531	1526	1525	1530	1532	1538-1600
Среднемесячная заработная плата работников сельскохозяйственных	25105	25105	25749	26075	27619	28400	2900-35993

Показатель / Год	Факт 2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
предприятий							
Среднесписочная численность рабочих и служащих по поселению	279	277	275	272	272	275	278-305

В соответствии с результатами прогноза, за 11 лет ожидается небольшой рост численности населения. При построении прогноза в расчете также учитывалось условие, что реализация мероприятий, предусмотренных комплексной Программой социально-экономического развития Белоколодезского сельского поселения на 2015-2017 годы, позволит сохранить уровень численности населения с возможными положительными изменениями в дальнейшем.

2.1.2. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ И СОСТАВА НАСЕЛЕНИЯ (ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПРОГНОЗ)

Возрастная структура в Белоколодезском сельском поселении выглядит следующим образом: 52% (или 797 человек), проживающих людей в поселении находятся в трудоспособном возрасте, 13,6% (или 209 человек) населения – младше трудоспособного возраста и 34,2% (525 чел.) населения – старше трудоспособного возраста (пенсионеры). Такая структура является оптимистичной для демографического развития поселения, у нас есть возможность повышать рождаемость.

При сохранении текущих темпов динамики численности населения, а также качественной реализации программных мероприятий в Белоколодезском сельском поселении, был построен прогноз численности населения в перспективе до 2024 года.

Таблица 10

Прогнозные показатели численности населения

Показатель/год	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Численность населения, человек	1531	1526	1525	1530	1532	1538-1600

Численность жителей поселения, а также средний возраст населения являются непосредственными индикаторами уровня инвестиционной привлекательности территории, в связи с объемами и составом имеющихся трудовых ресурсов. Таким образом, мероприятия по стимулированию и оптимизации демографических факторов должны быть определены в ряде приоритетных задач при развитии территории.

2.1.3. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Основной отраслью в экономике Белоколодезского сельского поселения является сельское хозяйство.

Крупнейшим предприятием сельского хозяйства является ООО «Русагро-Инвест» Производственное отделение №5 Викторопольское, а также 3 индивидуальных предпринимателя, занимающиеся растениеводством. На территории поселения имеется Площадка родительского стада №6 с. Белый Колодезь ЗАО «Вейделевский бройлер». По данным за 2014 год, производство основных видов сельскохозяйственной продукции составил 219,6млн. рублей. На предприятиях задействовано 108 человек. Средняя заработная плата на предприятиях составляет 20230 рублей. Основными направлениями деятельности вышеназванных организаций являются производство зерна, сахарной свеклы, подсолнечника, производство яиц.

Кроме вышеназванных предприятий в поселении работает 11 магазина и 1 кафе.

Имеющиеся в поселении благоприятные условия для развития земледелия могут в перспективе послужить платформой к развитию и росту личных подсобных хозяйств, крестьянско-фермерских хозяйств.

На основе существующих темпов развития экономики Белоколодезского сельского поселения, а также с учетом реализации программных мероприятий, направленных на развитие сельского хозяйства в Вейделевском муниципальном районе был построен прогноз основных показателей развития экономики.

Таблица 11

Прогнозные показатели

Показатель/год	Факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020- 2024
Численность работников на крупных предприятиях, человек	108	110	120	122	125	135	136-158
Зарботная плата работников крупных предприятий, тысяч	25105	25105	25749	26075	27619	28400	29000- 35993
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции (все категории хозяйств) млн. руб.	219,6	232,8	246,8	256,7	266,8	271,7	272,3 - 275,1
Размер средней	20230	21248	22640	23161	24900	26500	25300-

Показатель/год	Факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020- 2024
заработной платы, рублей							30100

Как видно из таблицы, к 2024 году ожидается увеличение производства основных видов сельскохозяйственной продукции до 275,1 млн. рублей (или на 25% по сравнению с 2014 годом). Рост заработной платы в среднем по поселению с 20230 рублей вырастет в 2024 году до 30100 рублей (рост за прогнозный период составит на 48,7%).

Увеличение объемов основных видов производства выступит предпосылкой для увеличения рабочих мест, а также послужит стимулом повышения уровня заработной платы работникам.

2.1.4. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

В Белоколодезском сельском поселении существующая застройка представлена жилыми и нежилыми зданиями. Основная часть жилой застройки представлена частным жилым фондом.

Общая площадь жилых помещений в поселении составляет 59,8. тыс. кв. м., за период 2015-2024 г.г. площадь жилых помещений увеличится на 900 кв. м.

Таблица 12

Строительство жилых помещений (индивидуальные дома, пристройки) в Белоколодезском сельском поселении

Показатель / Год	Факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	200-2024
Строительство жилых помещений, кв. м.	410	310	140	150	150	150	900

В 2014 году в эксплуатацию были введены пристройки к индивидуальным жилым домам общей площадью 410 кв. м. Обеспеченность населения жилым фондом определена в размере 39,1 кв. м/чел. Весь объем введенных площадей приходится на частные жилые дома и пристройки к ним.

В дальнейшем строительство многоэтажных жилых домов не запланировано. При условии, что ежегодно будет вводиться в эксплуатацию несколько частных жилых домов и пристроек к частным жилым домам, а в среднем хотя бы по 150 кв. м. жилой площади в год, то к 2024 году, при прогнозируемом росте численности населения, обеспеченность населения жилой площадью составит 39,8 м.кв на чел. Прогноз развития жилой застройки остается практически на одном уровне, изменения незначительные.

Прогноз развития жилой застройки в Белоколодезском сельском поселении

Показатель/год	Факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020- 2024
Численность населения, чел.	1547	1531	1526	1525	1530	1532	1538- 1600
Средняя обеспеченность населения, кв.м/чел	39,1	39,3	39,6	39,7	39,6	39,7	39,8
Общий объем жилищного фонда, кв.м.	59894	60204	60344	60494	60644	60794	61589

2.1.5. ПРОГНОЗ ИЗМЕНЕНИЯ ДОХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ

В Белоколодезском сельском поселении, как и во всем Вейделевском районе, наблюдается ежегодный рост заработной платы работников как в реальном секторе экономики, бюджетных учреждениях, так и в органах местного самоуправления.

По данным за 2014 год, средняя заработная плата работников сельскохозяйственных предприятий Белоколодезского сельского поселения составила 25105 рублей. Такой уровень оплаты труда в среднем по сельскохозяйственным предприятиям Вейделевского района является достаточно высоким.

С учетом положительной динамики среднего размера оплаты труда был построен прогноз на долгосрочную перспективу до 2024 года.

Таблица 14

Темпы роста среднего уровня заработной платы населения Белоколодезского сельского поселения (прогноз до 2024 г.)

Показатель год	Факт 2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Средняя з/п работников крупных предприятий, рублей	25105	25105	25749	26075	27619	28400	2900- 35993
Средняя з/п работников органов местного самоуправления, рублей	19315	20281	21295	22359	23477	24651	25200- 29964

Показатель год	Факт 2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Средняя заработная плата работников бюджетных учреждений, рублей	8958	9406	9876	10370	10888	11433	11800-13896
Размер средней заработной платы, рублей	19230	20248	21640	23161	23661	24495	25300-30100

К 2024 году размер средней заработной платы в Белоколодезском сельском поселении по сравнению с 2014 годом вырастет на 56,5 % или на 10870 рублей. Оплата труда работников бюджетных учреждений вырастет за прогнозируемый период на 4938 рублей, работников органов местного самоуправления - на 10649 рублей, работников крупных предприятий - на 10893 рубля.

2.2. ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы зависит от ряда факторов, в частности, от финансовых возможностей потребителей. Потребителями коммунальных услуг выступают как физические лица, население поселения, так и хозяйствующие субъекты экономики поселения: коммерческие организации, бюджетные учреждения. На платежеспособность пользователей услуг коммунального хозяйства влияет, в первую очередь, общее экономическое положение в поселении, уровень инфляции, размер оплаты труда работников организаций, превышение среднего уровня дохода населения над уровнем прожиточного минимума.

Способность оплачивать услуги коммунального хозяйства субъектами реального сектора экономики обусловлена общим состоянием экономики в поселении: финансовые показатели деятельности предприятий, в частности рентабельность, количество объектов малого и среднего бизнеса, развитие объектов социальной сферы.

Таблица 15

Прогнозные показатели роста тарифов до 2028 года

Показатель	Тарифы на газ, руб./куб. м	Тарифы на холодную воду, руб./куб. м	Тарифы на тепловую энергию, руб./Гкал	Тариф на электроэнергию, руб./кВт ч	Тариф за вывоз и утилизацию ТБО, руб./м ³ .
Факт 2014	5,20	26,36	2314,46	2,28	168,9

Показатель	Тарифы на газ, руб./куб. м	Тарифы на холодную воду, руб./куб. м	Тарифы на тепловую энергию, руб./Гкал	Тариф на электроэнергию, руб./кВт ч	Тариф за вывоз и утилизацию ТБО, руб./ м3.
2015	5,63	26,57	2304,35	3,6	169,5
2016	6,14	27,65	2304,35	3,92	169,95
2017	6,65	28,73	2304,35	4,24	170,45
2018	7,16	29,81	2567,10	4,56	170,93
2019	7,67	30,89	2976,07	4,88	171,45
2020	8,18	31,97	3102,07	5,2	171,90
2021	8,69	32,53	3194,16	5,52	172,37
2022	9,2	32,98	3194,16	5,84	172,95
2023	9,71	33,43	4156,80	6,16	173,45
2024	10,24	33,86	4156,80	6,50	173,79
2025	-	-	4484,58	-	-
2026	-	-	4455,81	-	-
2027	-	-	4519,94	-	-
2028	-	-	4694,58	-	-

К 2028 году ожидается увеличение тарифов на ресурсы коммунального хозяйства. За прогнозируемый период тарифы на газ вырастут в 1,9 раза (или на 5,17 руб./куб. м), на холодную воду – в 1,3раза (или на 17,73 руб./куб. м), на тепловую энергию – в 2,03 раза (или на 2380,12 руб./ Гкал).

Тарифы на услуги водоотведения не указаны ввиду отсутствия в поселении центральной системы водоотведения.

Далее представлен прогноз спроса на коммунальные ресурсы.

Таблица 16

Прогноз спроса на услуги водоснабжения в Белоколодезском сельском поселении

Показатель / Год	Факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Совокупный объем потребления воды, тыс. куб. м/год	29,3	29,50	29,98	30,16	31,59	32,90	33,1-38,8
Годовое потребление воды населением, тыс. куб. м/год	25,0	25,35	25,7	26,8	26,9	27,0	28,3-34,4

Таблица 17

Прогноз спроса на услуги газоснабжения в Белоколодезском сельском поселении

Показатель / Год	Факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Потребление природного газа, тыс. куб.м/год	1650,0	1700,6	1753,3	1763,2	1803,0	1856,1	1901,3-2200.0

Таблица 18

Прогноз спроса на услуги электроснабжения в Белоколодезском сельском поселении

Показатель / Год	Факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Потребление электроэнергии, тыс. кВт/час	2508,0	2589,78	2609,5	2690,7	2707,8	2809,59	2903-3100.5

Таблица 19

Прогноз спроса на услуги сбора и утилизации ТБО в Белоколодезском сельском поселении

Показатель / Год	Факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Совокупный объем образования ТБО тыс.куб.м/год	2,775	2,840	2.950	3,078	3,150	3,332	3,6-4,5

Прогноз спроса на остальные коммунальные ресурсы составить не представляется возможным, т.к. нет данных о существующих объемах потребления ресурсов системы теплоснабжения, в поселении отсутствует централизованная система водоотведения.

3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

В целях определения необходимого объема жилой застройки на расчетную дату к окончанию реализации Программы был произведен прогноз перспективных показателей застройки в Белоколодезском сельском поселении, таблица 20.

Таблица 20

Прогноз показателей перспективной застройки в Белоколодезском сельском поселении

Показатели / Год	Факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Обеспеченность	39,1	39,3	39,6	39,7	39,6	39,7	39,8

Показатели / Год	Факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020- 2024
жилой площадью, кв. м./чел.							
Общая площадь жилого фонда, кв. м.	59894	60204	60344	60494	60644	60794	60944- 61589
Объем нового жилого фонда, кв. м.	410	310	140	150	150	150	150-200

На средне- и долгосрочную перспективу увеличение общей площади жилого фонда запланировано за счет строительства только индивидуальных жилых домов и пристроек к ним.

Ожидается, что к 2024 году общий объем жилищного фонда вырастет на 2,8 %, а средняя обеспеченность населения жилой площадью на 1,7 %.

Мероприятия, предусмотренные данной программой, рассчитаны на обеспечение населения в долгосрочной перспективе необходимым объемом и качеством коммунальных услуг.

При разработке Программы развития систем коммунального хозяйства были определены мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение новых объектов капитального строительства коммунальными ресурсами, мероприятия по улучшению качества предоставляемых коммунальных услуг, мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсосбережения, мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем коммунального хозяйства, мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории поселения.

На сегодняшний день для развития систем коммунального хозяйства инвестиционных проектов в Белоколодезском сельском поселении не разработано. Определены только программные мероприятия.

Ниже в таблице представлены мероприятия, структурированные в зависимости от направления их реализации.

Таблица 21

**Структура мероприятий, запланированных к реализации в
Белоколодезском сельском поселении**

№ п/п	Наименование мероприятий	Система коммунального хозяйства
Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение систем коммунального хозяйства		
1.	Приведение качества питьевой воды скважины с Белый Колодезь в соответствие с нормативными требованиями	водоснабжение
2.	Реконструкция водопровода по ул. Вознесенская	водоснабжение
3.	повышение устойчивости и надежности системы	газоснабжение

№ п/п	Наименование мероприятий	Система коммунального хозяйства
	транспортировки газа; - мониторинг, диагностирование газовых сетей и их реконструкция	
4.	Покупка контейнеров, 45 шт.	ТБО
5.	Обустройство контейнерных площадок, 45 шт.	ТБО
6.	Благоустройство и озеленение	благоустройство
7.	Ремонт дороги с твердым покрытием ул. Вознесенская	дорожное строительство
8.	Ремонт дороги с твердым покрытием в ул. Прилужная	дорожное строительство
9.	Ремонт дороги с твердым покрытием пер. Вознесенский	дорожное строительство
10.	Ремонт дороги с твердым покрытием ул. Холмистая	
Мероприятия, обеспечивающие выполнение экологических требований		
1.	Ликвидация и рекультивация несанкционированных мест размещения отходов	ТБО
2.	Оборудование площадок для компостирования и временного размещения бытовых отходов (без навоза и фекалий)	ТБО

Как видно из таблицы, наибольшее количество программных мероприятий направлено на качественное и бесперебойное обеспечение работы в системах коммунального хозяйства. За счет реализации данных мероприятий в поселении будет повышена эффективность работы объектов и сетей коммунальных систем. Присоединение новых потребителей запланировано в системе газоснабжения и водоснабжения.

Целевые показатели реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Белоколодезского сельского поселения на 2015-2024 годы

Показатели / год	Текущее значение Факт 2014 г	2015	2016	2017	2018	2019	2020 - 2024
Показатели спроса на коммунальные ресурсы:							
Водоснабжение							
Совокупный объем потребления воды, тыс. куб. м/год	29,3	29,50	29,98	30,16	31,59	32,90	33,1-38,8
Годовое потребление воды населением, тыс. куб. м/год	25,0	25,35	25,7	26,8	26,9	27,0	28,3-34,4
Газоснабжение							
Потребление природного газа, тыс. куб.м/год	1650,0	1700,6	1753,3	1763,2	1803,0	1856,1	1901,3-2200,0
Электроснабжение							
Потребление электроэнергии, тыс. кВт/час	2508,0	2589,78	2609,5	2690,7	2707,8	2809,59	2903,0-3100,5
Показатели степени охвата потребителей приборами учета:							
Электроснабжение:							
Оборудование жилых и нежилых объектов счетчиками учета электроэнергии, %	100	100	100	100	100	100	100
Показатели надежности систем ресурсоснабжения:							
Теплоснабжение:							
Степень износа сетей, %	60	60	52,3	48,5	44,6	40,8	35-15
Водоснабжение:							
Доля сетей, нуждающихся в замене, %	60	54,2,	24,6	20,6	15,4	5,2	0

Показатели / год	Текущее значение Факт 2014 г	2015	2016	2017	2018	2019	2020 - 2024
Степень износа сетей, %	80	70	65	59	50	49	32-10
Снижение аварийности, %	20	20	18	15	12	10	35-10
Электроснабжение:							
Степень износа сетей, %	45	45	40	30	20	15	10
Критерии доступности для населения коммунальных услуг:							
Водоотведение:							
Доля жилых домов, оборудованных локальной канализацией, %	10	15	20	25	30	35	40-50
Газоснабжение:							
Доля газифицированного жилищного фонда, %	94,8	94,8	94,8	94,8	94,8	96,3	97,0-99,5
ТБО:							
Обеспеченность населения услугой сбора и вывоза ТБО (обеспеченность контейнерными площадками для сбора и вывоза отходов), %	50	70	85	90	95	97	100

Реализация представленных в программе мероприятий в перспективе (средне- и долгосрочной) позволит увеличить обеспеченность населения в поселении услугами коммунального хозяйства, повысить эффективность потребления природных ресурсов, повысит качество и надежность в системах.

При завершении реализации Программы ожидается:

В системе теплоснабжения:

- снижение степени износа сетей до 15 %.

В системе водоснабжения:

- сокращение доли сетей, нуждающихся в замене на 0 %,
- снижение степени износа сетей на 70 %.

В системе водоотведения:

- увеличение доли жилищного фонда, оборудованного канализацией до 50 %.

В системе газоснабжения:

- увеличение доли газифицированного жилищного фонда до 99,5 %.

В системе электроснабжения:

- увеличение оборудования жилых и нежилых объектов энергосберегающими приборами до 100%.

В системе организации ТБО:

- увеличение обеспеченности населения услугой сбора и вывоза ТБО до 100%.

Достижение представленных результатов планируется за счет сокращения уровня износа коммунальных сетей, строительства новых объектов коммунального хозяйства, приведения в нормативное состояние объектов и сетей коммунальных систем, проведения мероприятий, направленных на улучшение экологической ситуации.

Также полученные результаты реализации Программы будут сопровождаться социальным эффектом, который будет представлен повышением уровня бытового комфорта и увеличении обеспеченности потребителей качественным и бесперебойным потреблением коммунальных услуг.

Настоящей Программой предусмотрена переоценка (при необходимости) объемов финансирования и сроков реализации мероприятий в период реализации самой Программы. В связи с этим целевые показатели и ожидаемые результаты реализации Программы могут быть скорректированы.

4. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С РАЗБИВКОЙ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ФИНАНСИРОВАНИЯ С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПРОГРАММОЙ

Для развития системы коммунального хозяйства для Белоколодезского сельского поселения планируется предусмотреть мероприятия в системе водоснабжения, газоснабжения, ремонта дорог с твердым покрытием.

Для реализации представленных мероприятий выполнения строительно-монтажных работ планируется привлечение специализированных организаций на конкурсной основе.

Источниками финансирования представленных программных мероприятий будут выступать федеральный бюджет, бюджет Белгородской области, местный бюджет и внебюджетные источники (инвестиции).

Основная доля финансирования мероприятий приходится на местный бюджет – 48,8%, из бюджета Белгородской области предусмотрено 39,9% денежных средств, рисунок 2.

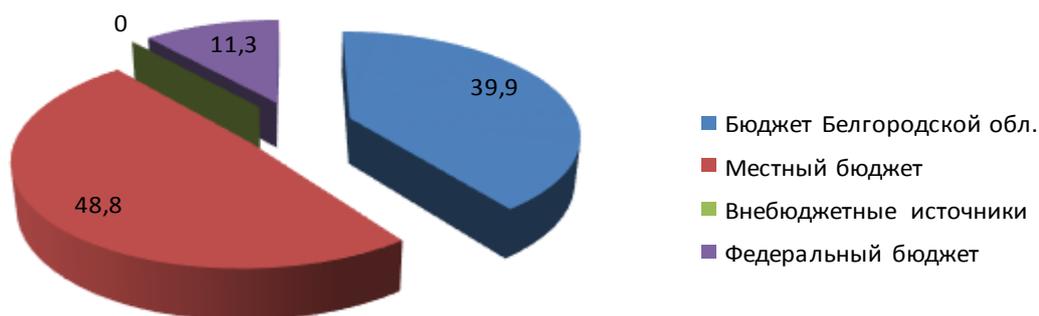


Рисунок 2 Структура источников финансирования

На реализацию мероприятий на период до 2024 года из местного бюджета потребуется финансирование в размере 4958 тыс. рублей. При недостатке необходимой суммы на реализацию мероприятий в установленный Программой срок предполагается привлечение средств из вышестоящих уровней бюджета.

В таблице 23 представлена структура финансирования мероприятий в разбивке по годам на долгосрочную перспективу.

Таблица 23

Финансирование в долгосрочной перспективе

Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей	Период финансирования					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Федеральный бюджет	1150	0	0	0	0	0	1150
Бюджет Белгородской обл.	4050	0	0	800	100	100	3050
Местный бюджет	4958	461	311	686	1150	500	1850
Внебюдж.источники	0	0	0	0	0	0	0
Всего	10158	461	311	1486	1250	600	6050

Для представленных мероприятий финансирование распределено на период до 2024 года, с учетом периода выполнения самих мероприятий.

**Перечень мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Белоколодезского сельского поселения на 2015-2024 г.г.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственны й за исполнение мероприятий	Источники финансировани я	Расходы на реализа цию Програм мы, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс.руб.					
					2015	2016	2017	2018	2019	2020- 2024
Раздел 1. Мероприятия в области водоснабжения										
1.1	Приведение качества питьевой воды скважины в соответствие с нормативными требованиями	Администрация Белоколодезско го сельского поселения	Всего по мероприятию:	950						950
			Федеральный бюджет	150						150
			Бюджет Белгородской обл.	400						400
			Местный бюджет	400						400
			Внебюджетные источники							
1.2	Реконструкция водопровода по ул. Вознесенская	Администрация Белоколодезско го сельского поселения	Всего по мероприятию:	2043	181	181	181	100	300	1100
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Белгородской обл.	900						900
			Местный бюджет	1143	181	181	181	100	300	200
			Внебюджетные							

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный за исполнение мероприятий	Источники финансирования	Расходы на реализацию Программы, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс.руб.					
					2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
			источники							
Раздел 2. Мероприятия в области водоотведения										
2.1	Строительство (приобретение) локальных очистительных станций на группу индивидуальных домов	Администрация Белоколодезского сельского поселения	Всего по мероприятию:	2500						2500
			Федеральный бюджет	1000						1000
			Бюджет Белгородской обл.	1000						1000
			Местный бюджет	500						500
			Внебюджетные источники							
Раздел 4. Мероприятия в системе ТБО										
4.1	Покупка контейнеров, 55 шт.	Администрация Белоколодезского сельского поселения	Всего по мероприятию:	275			275			
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Белгородской обл.							
			Местный бюджет	275			275			
			Внебюджетные источники							

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный за исполнение мероприятий	Источники финансирования	Расходы на реализацию Программы, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс.руб.					
					2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
4.2	Обустройство контейнерных площадок, 55 шт.	Администрация Белоколодезского сельского поселения	Всего по мероприятию:	550			100	100	100	250
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Белгородской обл.	550			100	100	100	250
			Местный бюджет							
			Внебюджетные источники							
4.3	Ликвидация и рекультивация несанкционированных мест размещения отходов	Администрация Белоколодезского сельского поселения	Всего по мероприятию:	450			100	100	50	200
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Белгородской обл.							
			Местный бюджет	450			100	100	50	200
			Внебюджетные источники							
Раздел 5. Мероприятия в системе благоустройства территории поселения										
5.1	Благоустройство и озеленение	Администрация Белоколодезского	Всего по мероприятию:	900		100	100	100	100	500

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственны й за исполнение мероприятий	Источники финансировани я	Расходы на реализа цию Програм мы, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс.руб.					
					2015	2016	2017	2018	2019	2020- 2024
	территории поселения	го сельского поселения	Федеральный бюджет							
			Бюджет Белгородской обл.							
			Местный бюджет	900		100	100	100	100	500
			Внебюджетные источники							
Раздел 6. Мероприятия в сфере дорожного строительства										
6.1	Ремонт дороги с твердым покрытием в с. Белый Колодезь (ул. Вознесенская, ул. Холмистая, ул. Прилужная, пер Вознесенский)	Администрация Белоколодезско го сельского поселения	Всего по мероприятию:	1440	30	30	730	50	50	550
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Белгородской обл.	1200		700		500		
			Местный бюджет	240	30	30	30	50	50	50
			Внебюджетные источники							
Раздел 7. Мероприятия в сфере теплоснабжения										
7.1	Ремонт теплосети (замена труб) в	Администрация Белоколодезско го сельского	Всего по мероприятию:	1050	250			800		
			Федеральный							

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственны й за исполнение мероприятий	Источники финансировани я	Расходы на реализа цию Програм мы, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс.руб.													
					2015	2016	2017	2018	2019	2020- 2024								
	с. Белый Колодезь	поселения	бюджет															
			Бюджет Белгородской обл.															
			Местный бюджет	1050	250		800											
			Внебюджетные источники															
			Всего по мероприятию:	3000						3000								
7.1	Замена котла №1, №2 мощностью 0,58 МВт (котельная с. Белый Колодезь)	Администрация Белоколодезско го сельского поселения	Всего по мероприятию:	3000														
			Федеральный бюджет															
			Бюджет Белгородской обл.															
			Местный бюджет	3000														3000
			Внебюджетные источники															

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственны й за исполнение мероприятий	Источники финансировани я	Расходы на реализа цию Програм мы, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс.руб.					
					2015	2016	2017	2018	2019	2020- 2024
			Итого:	10158	461	311	1486	1250	600	3000
			Федеральный бюджет	1150	0	0	0	0	0	0
			Бюджет Белгородской обл.	4050	0	0	800	100	100	0
			Местный бюджет	4958	461	311	686	1150	500	3000
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0

5. ОБОСНОВАНИЕ ПРОГНОЗИРУЕМОГО СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

1) Перспективные показатели спроса на ресурсы системы водоснабжения.

Перспективные показатели спроса на водоснабжение представлены с учетом деления жилой застройки на частный жилой фонд, а также учреждения бюджетной сферы и коммерческие предприятия.

Водопроводом в поселении оборудовано 29,1 тыс. кв.м. площади жилого фонда (48,5%).

Крупнейшей группой потребителей услуг водоснабжения является население, потребляющее 93,8% данного вида услуг, на остальные объекты приходится 6,2% потребления.

Объемы предоставляемых услуг системы водоснабжения в разрезе основных групп потребителей указаны в таблице 25. Структура потребителей строилась на основе годового объема потребления (тыс. куб. м).

Таблица 25

Структура потребления водных ресурсов в Белоколодезском сельском поселении

Потребители	2014	Структура
	Тыс. куб. м/год	%
Население	25,0	93,8
Прочие объекты	4,3	6,2
ИТОГО	29,3	100

С учетом прогнозируемой положительной динамики численности населения, составлен прогноз фактической реализации услуг водоснабжения в Белоколодезском сельском поселении в перспективе до 2024 года, таблица 26.

Таблица 26

Прогноз спроса на услуги водоснабжения в Белоколодезском сельском поселении

Показатель / Год	2015	2016	2017	2018	2019	2019-2024
Совокупный объем потребления воды, тыс. куб. м/год	29,50	29,98	30,16	31,59	32,90	38,8
Годовое потребление воды населением, тыс. куб. м/год	25,35	25,7	26,8	26,9	27,0	34,4

Анализ динамики услуг водоснабжения показал, что к 2025 году общий объем потребления воды увеличится, так как в перспективе ожидается рост числа потребителей, в первую очередь категории потребителей - населения. Так, к 2025 году рост потребления, по прогнозным показателям, увеличится на 35,7%.

2) Перспективные показатели спроса на ресурсы системы газоснабжения.

С учетом положительной динамики численности населения и планируемого присоединения новых пользователей к системе газоснабжения составлен перспективный прогноз потребления газа до 2024 года.

Таблица 27

Прогноз спроса на услуги газоснабжения в Белоколодезском сельском поселении

Показатель / Год	Факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Потребление природного газа, тыс. куб.м/год	1650,0	1700,6	1753,3	1763,2	1803,0	1856,1	2200,0

К 2024 году по прогнозам объем потребления природного сетевого газа вырастет на 33,3% или на 550,0 тыс. куб.м/год, что обусловлено, в первую очередь, увеличением численности населения Белоколодезского сельского поселения в рассматриваемый период.

3) Перспективные показатели спроса на ресурсы системы электроснабжения

С учетом положительной динамики численности населения и планируемого присоединения новых пользователей к системе электроснабжения, а также с учетом увеличения потребления ресурса в последние годы составлен перспективный прогноз потребления электроэнергии до 2024 года

Таблица 28

Прогноз спроса на услуги электроснабжения в Белоколодезском сельском поселении

Показатель / Год	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Потребление электроэнергии, тыс. кВт/час	2589,78	2609,5	2690,7	2707,8	2809,59	3100.5

К 2024 году по прогнозам объем потребления электроэнергии вырастет на 19,7%, что обусловлено, в первую очередь, увеличением численности населения Белоколодезского сельского поселения в рассматриваемый период.

Таблица 29

Прогноз спроса на услуги сбора и утилизации ТБО в Белоколодезском сельском поселении

Показатель / Год	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Совокупный объем образования ТБО тыс.куб.м/год	2,840	2.950	3,078	3,150	3,332	4,5

6. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, А ТАКЖЕ МЕРОПРИЯТИЙ, ВХОДЯЩИХ В ПЛАН ЗАСТРОЙКИ ПОСЕЛЕНИЯ

6.1. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Анализ существующего текущего состояния коммунальной инфраструктуры позволяет разработать целевые показатели развития системы водоснабжения Белоколодезского сельского поселения в перспективе до 2024 года.

В качестве целевых показателей развития системы водоснабжения рассмотрены следующие критерии:

К количественным показателям развития системы водоснабжения относятся:

1) Критерии доступности услуг водоснабжения для населения.

Критерии физической доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса определяет обеспечение предоставления требуемого объема товаров и услуг организаций коммунального комплекса и возможность обслуживания новых потребителей в соответствии с производственными программами организаций коммунального комплекса, утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Критерии физической доступности и качества предоставления товаров и услуг определяется на основании анализа достаточности и определяется по формуле:

$$K(i)_{\text{кфд}} = (V_{\text{пп}} / N_i * Ч * 12) * 100\% \quad (1)$$

$V_{\text{пп}}$ - прогнозный объем реализации i -услуги населению, предусмотренный в производственной программе организации коммунального комплекса; единица измерения i -услуги (водоснабжения) - м^3 ;

N_i -средний норматив потребления i -услуги на одного человека в месяц; единица измерения i -услуги (водоснабжения) - м^3 ;

$Ч$ - количество человек, проживающих в жилищном фонде, оборудованной i -услугой.

Результативные данные расчетов свидетельствуют о том, что коэффициент физической доступности услуг водоснабжения демонстрирует уровень доступности ниже среднего – 35 %, при этом в прогнозном периоде рост данного коэффициента диагностируется на уровне 36 %. Данная ситуация обусловлена увеличением численности населения с параллельным пропорциональным увеличением среднего норматива потребления на фоне отсутствия инвестиционных программ по модернизации и вводу новых объектов системы водоснабжения.

**Текущие и перспективные показатели системы водоснабжения
поселения**

Наименование показателя	2014	2024 (П)
Объем реализации услуги населению, м ³	25025	34400
Средний норматив потребления услуги, м ³ /чел в месяц	4.5	6
Количество человек, проживающих в жилищном фонде и пользующихся данной услугой, чел.	854	1000
Коэффициент физической доступности, %	35	36

Услуги системы водоснабжения в предстоящем периоде тарифного регулирования признаются доступными для потребителей при выполнении следующего условия: рост тарифов на предстоящий период регулирования не должен превышать предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса с учетом надбавок к тарифам.

Существующая демографическая ситуация в Белоколодезском сельском поселении не позволяет обеспечить все население качественными коммунальными услугами. В с. Белый Колодезь только часть села, а это 314 жилых домов и 21 нежилые объекты обеспечены водопроводом. На отдаленных улицах где небольшое количество дворов, не целесообразно производить строительство водопровода. Кроме того, доступность услуг существующих коммунальных систем зависит от территориальной, географической составляющей. Прокладка сетей коммунального хозяйства к отдаленным объектам в долгосрочной перспективе возможна при обосновании экономической эффективности соответствующих инвестиционных проектов.

2) Спрос на услуги водоснабжения

За 2014 год общий объем потребления воды был равен 0,08 тыс. куб. м/сутки. За год потребление всеми пользователями (населением, бюджетными и прочими организациями) составило 29,354 тыс. куб. м. В 2024 году по прогнозам объем потребления ожидается на уровне 34,4 тыс. куб. м/год.

3) Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса

**Показатели эффективности производства, передачи и потребления
ресурса**

Наименование	с. Белый Колодезь
Протяженность сетей, км.	11,3
Глубина заложения трубопровода, м.	2
Степень износа сетей, %	80
Материал труб	полиэтилен, асбест, чугун

Наименование	с. Белый Колодезь
Колодцы, шт.	18
Задвижки, шт.	10
Гидранты, шт.	3
Колонки, шт.	10
Резервуары для воды, шт.	1
Водозаборная скважина, шт. (глубина, м.)	2(100)
Общая восстановительная стоимость объектов и сетей, тыс. руб.	1600- сети
Объекты пользования, всего	335
Жилые дома, шт.	314
Нежилые объекты, шт.	21

4) Показатели надежности поставки и качества поставляемого ресурса.

Характеристикой надежности водопроводных сетей Белоколодезского сельского поселения служит показатель степени износа, который в зависимости от участка сетей, а также объектов системы водоснабжения варьируется в диапазоне до 80%.

На перспективу до 2024 года был произведен расчет целевых показателей, характеризующих надежность системы водоснабжения в поселении, таблица 32.

Таблица 32

Целевые показателя в системе водоснабжения

Показатель / Год	2014 факт	2015	2016	2017	2018	2019	2020- 2024
Доля сетей, нуждающихся в замене, %	60	54,2	24,6	20,6	15,4	5,2	2,5-0
Степень износа сетей, %	80	70	65	59	50	49	35-10

Для достижения целевых показателей существует необходимость проведения ремонтных работ на существующих сетях и объектах системы водоснабжения, находящихся в изношенном состоянии.

Для установления соответствия качества воды требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 требуется сертификация.

По данным схемы территориального планирования района, утечки в результате аварий составляют до 10% от всей поданной воды в Белоколодезском сельском поселении Вейделевского района.

6.2. СИСТЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

В системе газоснабжения к 2024 году прогнозируется увеличение объема потребления газа за счет присоединения новых потребителей. Присоединение новых потребителей будет также происходить за счет роста численности населения на данной территории к 2024 году. В таблице 33 представлен прогноз перспективного потребления газа.

Таблица 33

Прогноз потребления газа в Белоколодезском сельском поселении

Показатель / Год	Прогноз					
	2015	2016	2017	2018	2023	2020-2024
Потребление газа, тыс. куб.м/год	1700,6	1753,3	1763,2	1803,0	1856,1	1901,3-2200.0

Целевым показателем в системе газоснабжения на долгосрочную перспективу является удельный вес газифицированного жилищного фонда, таблица 34.

Таблица 34

Целевые показатели в системе газоснабжения

Показатель / Год	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Доля газифицированного жилищного фонда, %	94,8	94,8	94,8	94,8	96,3	97,0-99,5

Для улучшения качества жилищных условий населения в Белоколодезском сельском поселении необходимо увеличить уровень оснащённости жилого фонда газоснабжением. К 2024 году процент газифицированных домов составит 99,5 %.

6.3. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В системе теплоснабжения целевым показателем является степень износа сетей. На текущий период времени данный показатель равен в среднем 60%.

К 2024 году предполагается сокращение степени износа сетей до 15%, прогноз представлен в таблице 35.

Таблица 35

Целевые показатели в системе теплоснабжения

Показатель / Год	Факт 2014	Целевые показатели					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Степень износа сетей теплоснабжения, %	60	60	52,32	48,5	44,6	40,8	35-15

Для достижения установленных целевых показателей существует необходимость проведения ремонтных работ на объектах системы теплоснабжения ввиду высокого уровня износа существующих сетей. Замена труб теплосетей в 2016 году 40 м, далее в 2020 году замена труб 200 м. Целевой показатель степени износа сетей сократить до 15 %, то есть отремонтировать 360 м теплосети.

6.4. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

В перспективе в населенных пунктах не предусмотрено введение дополнительных мощностей в системе электроснабжения. В целях улучшения существующего состояния предусмотрена установка энергосберегающих элементов. В этих целях будут реализовываться мероприятия по установке счетчиков и энергосберегающих ламп. Также за счет прогнозируемого увеличения численности населения прогнозируется и увеличение потребления электроэнергии в поселении.

За счет этого к 2024 году будут достигнуты целевые показатели, представленные в таблице 36

Таблица 36

Целевые показателя в системе электроснабжения

Показатель / Год	Факт 2014	Целевые показатели					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020- 2024
Оборудование жилых и нежилых объектов энергосберегающими приборами, %	65	70	75	85	100	100	100
Потребление электроэнергии, тыс. кВт/час	2508,8	2589,78	2609,5	2690,7	2707,8	2809,59	2903,0 - 3100,5

7. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Показатели качества коммунальных ресурсов определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

7.1. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

7.1.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Электроснабжение Белоколодезского сельского поселения осуществляется филиалом ОАО «МРСК центра» - «Белгородэнерго» Вейделевский РЭС.

Система электроснабжения сельского поселения «Белоколодезское» запитана от размещенной на территории поселения ПС 35/10 «Б.Колодезь». Подстанция, по данным ОАО «Белгородэнерго» укомплектована двумя

трансформаторами мощностью 2,5МВА каждый. Первый трансформатор был введен в эксплуатацию в 1971 году, т.е. эксплуатируется уже 44 года, а второй введен в 1986 году – эксплуатируется 29 лет. ОАО «Белгородэнерго» дает оценку технического состояния ПС 35/10кВ – удовлетворительное. Сети электропередач в Белоколодезском сельском поселении представлены воздушными линиями электропередач 10 кВ, воздушными линиями электропередач 0,4 кВ, а также трансформаторными подстанциями ТП-10-6-0,4 кВ. Износ системы электроснабжения на сегодняшний день составляет 45%.

Проблемой в системе электроснабжения является ветхость электросетей. Для устранения данной проблемы необходимо проведение замены неэффективных для эксплуатации сетей.

Дополнительных потребителей электроэнергии, размещаемых на территории поселения, на ближайшую перспективу нет. Сравнивая мощность существующей на территории поселения подстанции и потребность поселения в электроэнергии в настоящее время, просматривается существующий резерв.

7.1.2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

– снижение объема потребленных энергетических ресурсов объектов бюджетной сферы на 15% от объема фактически потребленных энергетических ресурсов в 2010 году с ежегодным снижением такого объема на 3%.

– достижение 100% расчетов за энергетические ресурсы, потребленные объектами бюджетной сферы Белоколодезского сельского поселения, с использованием приборов учета.

7.1.3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ СЕТЕВЫХ

В целях энергосбережения и повышения энергетической эффективности в сельском поселении необходимо:

- установить приборы учета;
- заменить светильники на светодиодные;
- заменить лампы накаливания на энергосберегающие.

Источником финансирования данной программы является местный бюджет и внебюджетные средства.

В состав предложений по строительству, реконструкции и модернизации системы электроснабжения входит перевод уличного освещения на энергосберегающие технологии.

В настоящий момент на территории Белоколодезского сельского поселения не разработано программ и мероприятий по развитию систем электроснабжения поселения и повышению качества и надежности предоставления населению услуг электроснабжения. В качестве

мероприятий, направленных на надежное и бесперебойное электроснабжение, ресурсоснабжающей организацией были названы своевременное выполнение программ ремонтов и технического обслуживания энергообъектов.

7.1.4. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Проведение рекомендуемых вышеперечисленных работ при соблюдении технических норм не оказывает негативного влияния на окружающую среду.

7.2. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

7.2.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Система теплоснабжения в поселении представлена локальным источникам тепла.

На данный момент в с.Белый Колодезь действует котельная МУП «Вейделевские тепловые сети», мощностью 1,0 Гкал/час, от котельной осуществляется централизованная подача тепловой энергии в Упр.культ (Музей Б.Кол), Белоколод.с/п (школа), Белоколод.с/п (ДК), Белоколод.с/п (Адм.здание), ФОК(баня), ЦРБ (Б.Колодезь), МДОУ Детский сад с. Белый Колодезь, ЦентрТелеком (с.Б.Колодезь).

Обеспеченность населения центральным отоплением равна 0,2%

Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении составляет 0,579 км.

7.2.2 БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ТЕПЛОВОЙ ГАГРУЗКИ

Информация о балансе установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерях тепловой мощности в тепловых сетях, присоединенной тепловой нагрузки и резерве (дефиците) тепловой мощности по источнику тепловой энергии представлена в таблице 37.

Таблица 37

Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки, описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии

№ п/п	Показатель	Отопление		
		2022 год	2023 год	2024 – 2030 гг
1	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	0,45	0,45	0,45
2	Отпуск тепла внешним	0,22	0,22	0,22

№ п/п	Показатель	Отопление		
		2022 год	2023 год	2024 – 2030 гг
	потребителям, Гкал/час			
3	Расход топлива, м3/Гкал	178,56	178,56	178,56
4	КПД, %	85	85	85
5	Затраты тепла на собственные нужды, Гкал/час	0,00	0,00	0,00
6	Установленная мощность котельной, Гкал/час	1,00	1,00	1,00
7	Общая располагаемая мощность котельной, Гкал/час	1,00	1,00	1,00
8	Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,051	0,024	0,024
9	Мощность нетто, Гкал/час	1,00	1,00	1,00
10	Резерв/дефицит мощности с учетом присоединенной нагрузки, Гкал/час	0,50	0,52	0,52

7.2.3 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ СЕТЕВЫХ

Главной проблемой в сфере теплоснабжения является высокая степень износа теплосетей. Решением данной ситуации может послужить своевременный их ремонт.

На основании описания показателей надежности теплоснабжения, обобщенная система теплоснабжения котельной и тепловых сетей относится к **высоконадежной** системе теплоснабжения.

Мероприятия по установке резервного электропитания, водоснабжения и топливоснабжения на всех источниках тепловой энергии в действующей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

Для более точного определения и дальнейшего поддержания показателей надежности в пределах допустимого, рекомендуется:

1. Осуществить резервирование топливоснабжения источника тепловой энергии;
2. Осуществить резервирование основных магистральных тепловых сетей;
3. Для повышения надежности системы теплоснабжения, необходимо своевременно проводить ремонты (плановые, по заявкам и пр.) основного и вспомогательного оборудования, а также тепловых сетей и оборудования на тепловых сетях.
4. Своевременная замена изношенных участков тепловых сетей и оборудования.
5. Проведения мероприятий по устранению затопления каналов, тепловых камер и подвалов домов.
6. Правильное и своевременное заполнение журналов, предписанных ПТЭ, а именно:
 - Оперативного журнала;

- Журнала обходов тепловых сетей;
- Журнала учета работ по нарядам и распоряжениям;
- Заявок потребителей.

7.3. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

7.3.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В Белоколодезском сельском поселении функционирует система централизованного водоснабжения.

Доля потребителей с централизованной системой подачи холодной воды – 63,9%. Обеспеченность населения услугами централизованного водоснабжения составляет 63,9%. Остальные пользователи, включая население, пользуются локальными источниками водозабора – колодцами, колонками. В с. Белый Колодезь источником водозабора являются артезианские скважины.

Общая протяженность водопроводных сетей равна 11,3 км, из них нуждается в замене 80%.

В 2013 – отремонтировано и заменено 57 м водопроводных сетей.

В Белоколодезском сельском поселении потребителями услуг централизованного водоснабжения являются жилые и нежилые объекты. Всего в поселении услугами холодного водоснабжения пользуется 335 объектов, включая жилые дома и нежилые объекты. Основные проблемы сферы водоснабжения сводятся к ветхому и аварийному состоянию объектов и сетей инженерной системы. Следовательно, для обеспечения бесперебойной работы системы водоснабжения необходимо произвести ремонт водопроводных сетей и артезианских скважин.

7.3.2. БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ ВОДЫ

Водопроводом в поселении оборудовано 29,1% площади жилого фонда, что составляет 48,5%

В структуре потребления водных ресурсов наибольшую долю (93,8%) занимает население, на прочих потребителей приходится 6,2%. Норматив потребления воды, установленный администрацией Вейделевского района, на одного человека (на хозяйственно-питьевые нужды) составляет 150 л./сутки.

Совокупный объем потребления воды в сутки составляет 0,08 тыс. куб. м. В среднем, на одного жителя приходится 70л./сутки.

7.3.3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ ВОДЫ

В силу положительной динамики численности населения будет наблюдаться увеличение спроса на услуги.

Прогноз фактической реализации услуг водоснабжения в Белоколодезском сельском поселении до 2024 года выявил, что совокупный объем потребления воды увеличится до 38,8, тыс.куб.м/год, т.е. увеличится на 32,4%

7.3.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ СЕТЕВЫХ

В данный момент в Белоколодезском сельском поселении запланированы работы по строительству и модернизации сетей центрального водоснабжения.

Так, для развития системы водоснабжения, предусмотрены мероприятия, представленные в таблице 38.

Таблица 38

Перспективные мероприятия в системе водоснабжения

Мероприятие	Период реализации, гг.	Сумма финансирования, тыс. руб.	Источник финансирования
Приведение качества питьевой воды артезианской скважины в соответствие с нормативными требованиями	2020-2024	950	Федеральный бюджет, Бюджет Белгородской области, Местный бюджет
Ремонт, реконструкция водопровода по ул. Вознесенская	2015-2024	2043	Бюджет Белгородской области, Местный бюджет

К перспективным предложениям по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоснабжения относятся, также, реконструкция и ремонт скважин, прокладка водопровода к вновь вводимым в эксплуатацию жилым домам.

Активность Белоколодезского сельского поселения в сфере строительства и реконструкции объектов центрального водоснабжения не оказывает существенного влияния на экологическую ситуацию в поселении.

7.4. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

7.4.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

На сегодняшний день централизованная система водоотведения в поселении отсутствует, в долгосрочной перспективе ее установка запланирована, однако для ее реализации требуется финансирование из бюджетов вышестоящих уровней.

Для повышения качества жилищных условий поселения в краткосрочный период запланировано мероприятие по установке системы локальной канализации в жилых домах.

7.4.2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ СЕТИ ВОДООТВЕДЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ СЕТЕВЫХ

В настоящее время в поселении запланированы мероприятия, направленные на развитие системы водоотведения в населенных пунктах поселения.

Мероприятия, направленные на развитие канализационной системы, представлены в таблице 39.

Таблица 39

Перспективные мероприятия в системе водоотведения

Мероприятие	Период реализации, г.г.	Сумма финансирования, тыс. руб.	Источник финансирования
Строительство (приобретение) локальных очистительных станций на группу индивидуальных домов	2020-2024	2500	Федеральный бюджет, Бюджет Белгородской области, Местный бюджет

7.4.3. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Активность Белоколодезского сельского поселения в сфере строительства и реконструкции объектов системы водоотведения не имеет никакого влияния на экологическую ситуацию в поселении. При реализации программных мероприятий по проектированию и строительству очистных сооружений должны быть учтены экологические риски. В случае, если сточные воды, принимаемые от абонента в централизованную систему водоотведения, содержат загрязняющие вещества, иные вещества и микроорганизмы, негативно воздействующие на работу такой системы, абонент обязан компенсировать организации, осуществляющей водоотведение, расходы, связанные с негативным воздействием указанных веществ и микроорганизмов на работу централизованной системы водоотведения, в размере и порядке, которые установлены правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В целях предотвращения негативного воздействия на окружающую среду для объектов абонентов, категории которых определены

Правительством Российской Федерации, устанавливаются нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее - нормативы допустимых сбросов абонентов), а также лимиты на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

7.5. СИСТЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

7.5.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

В Белоколодезском сельском поселении поставщиком газа является Филиал ОАО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Валуйки газовая служба в п.Вейделевка. Природным газом пользуется население 1 населённого пункта с. Белый Колодезь. Количество индивидуальных домовладений, газифицированных природным газом составляет 578, что составляет уровень газификации 94,8,0 %. Одиночное протяжение уличной газовой сети в Белоколодезском поселении составляет 55,9 км. Система газоснабжения покрывает населенные пункты в полном объеме.

Присоединение новых потребителей к сетям газоснабжения приведет в будущем к увеличению объема потребления природного газа в поселении.

Село Белый Колодезь газифицирован на 100%, а жители х. Плесо, численность которых менее десяти человек, отапливают помещения от котлов, работающих на электроэнергии.

Согласно Генерального плана Белоколодезского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, утвержденного решением Земского собрания № 6 от 12 ноября 2012 года, основными мероприятиями, направленными на повышение надежности развития системы газоснабжения являются:

- повышение устойчивости и надежности системы транспортировки газа;
- мониторинг, диагностирование газовых сетей и их реконструкция;
- комплексная автоматизированная система измерения расходов и параметров качества газа;
- строительство новых распределительных газопроводов проводить с использованием полиэтиленовых труб вместо стальных.

7.5.2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОТРЕБЛЕНИЯ

Таблица 40

Прогноз спроса на услуги газоснабжения в Белоколодезском сельском поселении

Показатель / Год	факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020- 2024

Показатель / Год	факт 2014	Прогноз					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Потребление природного газа, тыс. куб.м/год	1650,0	1700,6	1753,3	1763,2	1803,0	1856,1	1901,3-2200,0

Ежегодные темпы прироста показателя объема потребления природного газа (тыс. куб.м/год) характеризуются как стабильные в прогнозном периоде и находятся в диапазоне значений от -1,6 до 2,2 со средним значением 2,06%. Прогнозное значение 2024 года демонстрирует темп прироста 33,3% по отношению к базовому 2014 году, что соответствует объему потребления 2200, тыс. куб.м/год.

7.5.3. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В отношении каждого объекта систем газоснабжения постоянно осуществляется прогнозирование вероятности возникновения аварий, катастроф. Требования, нормы, правила и методика прогнозирования вероятности возникновения аварий, катастроф на объектах систем газоснабжения утверждаются федеральным органом исполнительной власти, специально уполномоченным в области промышленной безопасности.

Перечень мероприятий по обеспечению готовности опасного объекта системы газоснабжения к локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации их последствий разрабатывается организацией - собственником системы газоснабжения и согласуется с территориальным подразделением федерального органа исполнительной власти, специально уполномоченного в области промышленной безопасности.

7.6. СИСТЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ТБО

7.6.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ СБОРА И ЗАХОРОНЕНИЯ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

Санкционированным местом для временного размещения отходов, является полигон для временного размещения отходов с. Белый Колодезь. Вывоз отходов осуществляет МУП «Коммунальщик».

7.6.2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ СЕТЕВЫХ

В настоящее время для развития системы обращения с ТБО разрабатывается «Генеральная схема санитарной очистки территории населенных пунктов Белоколодезского сельского поселения».

Данной схемой предусмотрен ряд мероприятий по восстановлению загрязненных земель несанкционированными свалками. Также данный проект предусматривает перспективную систему обращения с ТБО – организацию сбора, вывоза и размещения твердых бытовых отходов.

Требованиями к организации системы сбора ТБО и ГКО, согласно Генеральной схеме санитарной очистки, являются:

обеспечение накопления достаточного объема отходов без переполнения (емкость контейнеров выбирается с учетом принятой периодичности вывоза);

удобство в плане образования отходов и организации вывоза отходов (контейнеры должны быть расположены в доступных местах);

предотвращение разноса отходов ветром и животными (конструкция контейнеров и контейнерных площадок);

обеспечение надлежащего санитарного состояния прилегающей территории;

обеспечение удаления отходов от всех источников образования без переполнения контейнеров;

ориентация на вывоз ТБО на специализированные объекты;

минимизация ежегодных затрат на обслуживание при относительно малых капитальных затратах.

Общая перспективная система обращения с ТБО предполагает сбор отходов у населения частного жилого сектора и многоквартирных жилых домов, у объектов инфраструктуры и хозяйствующих субъектов в специально установленные контейнеры (расположенные на контейнерных площадках), а затем вывоз на специальном автотранспорте (мусоровозе) на межмуниципальный полигон в п.Вейделевка.

Также Генеральной схемой предусмотрено развитие нормативной базы в системе обращения с отходами.

Организация сбора отходов должна учитывать географические особенности расположения мест сбора и размещения отходов, тип и планировку жилой застройки, а также климатические факторы.

8. ОЦЕНКА РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГО - И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО СБОРУ И УЧЕТУ ИНФОРМАЦИИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

В настоящее время инвестиционных проектов и мероприятий по установке приборов учета в жилых домах и бюджетных организациях не разработано.

9. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

9.1. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

К количественным показателям развития системы водоснабжения относятся:

1) Критерии доступности услуг водоснабжения для населения.

Критерии физической доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса определяет обеспечение предоставления требуемого объема товаров и услуг организаций коммунального комплекса и возможность обслуживания новых потребителей в соответствии с производственными программами организаций коммунального комплекса, утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Критерий физической доступности и качества предоставления товаров и услуг формируется на основании анализа достаточности и определяется с учетом прогнозного объема реализации услуги населению, предусмотренного в производственной программе организации коммунального комплекса, среднего норматива потребления услуги на одного человека в месяц, а также количества человек, проживающих в жилищном фонде, оборудованном системой водоснабжения.

Таблица 41

Характеристика системы водоснабжения Белоколодезского сельского поселения

Наименование показателя	2014	2024
Водоснабжение		
Объем реализации услуги населению, м ³	25025	31250
Средний норматив потребления услуги, м ³ /чел в месяц	4.5	6
Количество человек, проживающих в жилищном фонде и пользующихся данной услугой, чел.	884	1000
Коэффициент физической доступности, %	35	36

Таким образом, коэффициент физической доступности услуг водоотведения демонстрирует уровень доступности ниже среднего – 35%, при этом в прогнозном периоде рост данного коэффициента диагностируется на уровне 36%. Данная ситуация обусловлена увеличением численности населения с параллельным пропорциональным увеличением среднего норматива потребления на фоне отсутствия инвестиционных программ по модернизации и вводу новых объектов системы водоснабжения.

Услуги системы водоснабжения в предстоящем периоде тарифного регулирования признаются доступными для потребителей при выполнении следующего условия: рост тарифов на предстоящий период регулирования не должен превышать предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса с учетом надбавок к тарифам.

Существующая демографическая ситуация в Белоколодезском сельском поселении не позволяет обеспечить все население качественными коммунальными услугами. В с. Белый Колодезь только часть села, а это 314 жилых домов и 21 нежилых объекта, обеспечены водопроводом. На отдаленных улицах, где небольшое количество дворов, не целесообразно производить строительство водопровода. Кроме того, доступность услуг существующих коммунальных систем зависит от территориальной, географической составляющей. Прокладка сетей коммунального хозяйства к отдаленным объектам в долгосрочной перспективе возможна при обосновании экономической эффективности соответствующих инвестиционных проектов.

2) Спрос на услуги водоснабжения

За 2014 год общий объем потребления воды был равен 0,08 тыс. куб. м/сутки. За год потребление всеми пользователями (населением, бюджетными и прочими организациями) составило 29,3 тыс. куб. м. В 2025 году по прогнозам объем потребления ожидается на уровне 34,4 тыс. куб. м/год. см. таблицу 42.

Таблица 42

Целевые показатели спроса на услуги водоснабжения

Показатель / Год	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Совокупный объем потребления воды, тыс. куб. м/год	29,5	29,98	30,16	31,59	32,90	38,80
Годовое потребление воды населением, тыс. куб. м/год	25,35	25,70	26,8	26,9	27,0	34,4

3) Показатели эффективности потребления ресурса.

В таблице 43 представлен удельный платеж за коммунальные услуги на одного человека в год.

Таблица 43

Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса

Показатель	Факт 2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024
Платеж на 1 чел. (руб.)	223,58	235,71	254,93	269,65	287,65	303,82	321,39-373,48

К 2024 году ожидается, что удельный платеж за услуги системы водоснабжения вырастет примерно на 167%.

4) Показатели надежности поставки и качества поставляемого ресурса

Надежность водопроводных сетей в Белоколодезском сельском поселении характеризуется показателем степени износа объектов и сетей коммунальной сферы. На существующих объектах и сетях системы водоснабжения в поселении степень износа не является одинаковой (от 60% до 80%). Степень износа такого уровня характеризует структуру системы водоснабжения как неудовлетворительную и требует проведения необходимых мероприятий по ремонту и реконструкции. Предполагается за

прогнозируемый период произвести все необходимые программные мероприятия.

Для установления соответствия качества воды требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 требуется сертификация.

9.2. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

К показателям развития системы электроснабжения относятся:

1. Спрос на услуги электроснабжения

Услугами электроснабжения обеспечено все население Белоколодезского сельского поселения. Общий объем потребления электроэнергии в 2014 году составил 2508,0 тыс.кВт/час. С учетом увеличения спроса населения и ввода нового жилья, необходимость в подключении к системе электроснабжения будет возрастать, при этом в данной системе существуют резервы мощности – около 70%.

2. Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса

Система электроснабжения поселения представлена воздушными линиями электропередач 10 и 0,4 кВ, главной понизительной подстанции ПС 110/10 кВ и трансформаторными подстанциями ТП-10-6-0,4 кВ.

3. Показатели надежности поставки и качества поставляемого ресурса.

Надежность функционирования системы электроснабжения характеризуется высоким уровнем износа системы – 45%. Аварийность системы возникает вследствие следующих факторов:

- воздействие стихийных явлений – 72%
- воздействие посторонних организаций – 26,5%
- несоблюдение сроков и объемов технического обслуживания оборудования – 1,5%

Потери в электросетях составляют около 35%. Качество поставляемого ресурса соответствует требованиям, установленным ГОСТ, показатели воздействия на окружающую среду соответствуют санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Подробнее обоснование целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры представлено в разделах 3 и 6 настоящей Программы.

Подробнее обоснование целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры представлено в разделах 3 и 6 настоящей Программы.

10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ОТНОШЕНИИ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

10.1. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ

В настоящее время инвестиционных проектов в системе электроснабжения в Белоколодезском сельском поселении не запланировано и не ведется.

Объем финансирования мероприятий, проводимых для Белоколодезского сельского поселения, не определен.

10.2. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ТЕПЛОСНАБЖЕНИИ

В настоящее время инвестиционных проектов и программных мероприятий в системе теплоснабжения не разработано и не ведется.

10.3. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ГАЗОСНАБЖЕНИИ

В настоящее время инвестиционных проектов по развитию системы газоснабжения не разработано и не ведется.

10.4. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ВОДОСНАБЖЕНИИ

В настоящее время программные мероприятия в системе водоснабжения разработаны.

В перспективе в Белоколодезском сельском поселении запланированы работы по строительству и модернизации сетей центрального водоснабжения.

Так, для развития системы водоснабжения, предусмотрены мероприятия, представленные в таблице 44.

Программные мероприятия в системе водоснабжения

Мероприятие	Период реализации, гг.	Сумма финансирования, тыс. руб.	Источник финансирования
Приведение качества питьевой воды артезианской скважины в соответствие с нормативными требованиями	2020-2024	950	Федеральный бюджет, Бюджет Белгородской области, Местный бюджет
Реконструкция водопровода по ул. Вознесенская с. Белый Колодезь	2015-2024	2043	Бюджет Белгородской области, Местный бюджет

10.5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ВОДООТВЕДЕНИИ

В перспективе в поселении запланированы мероприятия, направленные на развитие системы водоотведения в населенных пунктах поселения.

Мероприятия, направленные на развитие канализационной системы, представлены в таблице 45.

Программные мероприятия в системе водоотведения

Мероприятие	Период реализации, г.г.	Сумма финансирования, тыс. руб.	Источник финансирования
Строительство (приобретение) локальных очистительных станций на группу индивидуальных домов	2020-2024	2500	Федеральный бюджет, Бюджет Белгородской области, Местный бюджет

10.6. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ЗАХОРОНЕНИИ (УТИЛИЗАЦИИ) ТБО

В настоящее время на территории Белоколодезского сельского поселения разрабатывается «Генеральная схема санитарной очистки территории населенных пунктов Белоколодезского сельского поселения».

10.7. ПРОГРАММА УСТАНОВКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

В настоящее время проектов и мероприятий по установке приборов учета в жилых домах и бюджетных организациях не разработано и не ведется. Во всех бюджетных организациях и жилых домах установлены необходимые приборы учета энергоресурсов.

Концепция комплексной программы по энергосбережению в сфере жилищно-коммунального хозяйства района находится в стадии разработки.

В перспективе установка приборов учета теплоэнергии и воды будет необходима во вновь построенных и введенных в эксплуатацию жилых домах.

10.8. ПРОГРАММА РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ, СЕЛЬСКОМ ОСВЕЩЕНИИ

Основными целями и задачами реализации программы энергосбережения являются:

- создание комплексной системы энергосбережения,
- повышение эффективности использования энергетических ресурсов,
- снижение финансовой нагрузки на бюджет,
- повышение качества предоставляемых услуг по энергоснабжению.

Помимо установки приборов учета планируется проведение энергетического обследования зданий, строений, сооружений на объектах бюджетной сферы, внедрение системы мотивации энергосбережения в бюджетных учреждениях, переход на энергоэффективные осветительные приборы (световые устройства).

Результатом реализации данных мероприятий станут:

-снижение объема потребленных энергетических ресурсов объектов бюджетной сферы на 15% от объема фактически потребленных энергетических ресурсов в 2013 году с ежегодным снижением такого объема на 3%,

- достижение 100% расчетов за энергетические ресурсы, потребленные объектами бюджетной сферы Белоколодезского сельского поселения, с использованием приборов учета.

11. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

В программах Вейделевского района не содержатся проработанные инвестиционные проекты по развитию систем коммунальной инфраструктуры для Белоколодезского сельского поселения, запланированы лишь мероприятия в рамках текущих задач развития инженерной инфраструктуры.

Необходима организация работ по поддержанию ЖКХ в Белоколодезском сельском поселении, обеспечивающая достижение целей и

решение задач, указанных в районной программе социально-экономического развития:

- распределение ответственности коллективных органов за выполнение всех запланированных проектов (реализацию всех мероприятий);
- проработка мероприятий в качестве инвестиционных проектов с необходимыми технико-экономическими расчетами и обоснованиями;
- назначение организаций - исполнителей, осуществляющих оперативное руководство всеми работами на проектной основе, составление план-графиков выполнения работ;
- определение ответственных за текущую эксплуатацию объектов.

12. ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В КАЧЕСТВЕ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ТАРИФОВ, ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СИСТЕМАМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Тарифы на электроэнергию для других пользователей, помимо населения и приравненных к нему категорий населения, устанавливаются по итогам рыночных торгов.

Для иных, кроме населения, категорий потребителей тарифы на электроэнергию могут дифференцироваться в зависимости от уровня напряжения, времени суток, учета потребляемой мощности.

Тарифы на электроэнергию делятся в зависимости от критериев:

1) В зависимости от уровня напряжения:

- высокого напряжения (ВН) — 110 кВ и выше;
- среднего первого напряжения (СН-I) — 35 кВ;
- среднего второго напряжения (СН II) — 20-1 кВ;
- низкого напряжения (НН) — 0,4 кВ и ниже.

2) По времени суток тариф на электроэнергию дифференцируется:

- ночная зона с 23:00 до 7:00;
- полупиковая зона 10:00 до 17:00 и с 21:00 до 23:00;
- пиковая зона 7:00 до 10:00 и с 17:00 до 21:00.

Платеж за электроэнергию может так же рассчитываться из двух составных частей ставки тарифа на электроэнергию; ставки тарифа на мощность.

Кроме того, тариф на электроэнергию может различаться в зависимости от того, насколько полно потребитель использует выделенную ему мощность (так называемого числа часов использования заявленной мощности).

С 1 июля 2014 г. розничные цены (тарифы) на электроэнергию составляют:

- для физических лиц проживающих в сельской местности – 2,28 руб./кВт.ч.;

- для физических лиц проживающих в поселке Вейделевка – 3,26 руб./кВт.ч.;

- для юридических лиц – 4,50 руб./кВт.ч.

Размеры тарифов за технологическое присоединение к электрическим сетям в Белгородской области утверждены приказом комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области № 16/12 от 26.12.2013г.

Таблица 46

Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям обслуживаемым Вейделевским РЭС филиала ОАО «МРСК центра» - «Белгородэнерго»

№ п/п	Заявители (по диапазону присоединяемой мощности)	Плата за технологическое присоединение
1	Физическое лицо, подавшее заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств для бытовых и иных нужд, не связанных с предпринимательской деятельностью, максимальной мощностью не превышающей 15кВт с учетом ранее присоединенной в данной точке мощности (с учетом НДС)	550
2	Юридическое лицо, подавшее заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью не превышающей 15кВт с учетом ранее присоединенной в данной точке мощности (без учета НДС)	550

Размеры тарифов за технологическое присоединение к тепловым сетям в Белоколодезском сельском поселении не установлен в связи с отсутствием надобности.

Размеры тарифов за технологическое присоединение к сетям водоснабжения с выдачей проектной документации составляют: для населения – 6018 руб., для юридических лиц – 19377,96 руб.

Тарифы на холодную воду утверждены решением Муниципального совета от 13 декабря 2013 г. №14/4.

Таблица 47

Тарифы на холодную воду и водоотведение МУП «Водоканал» (Вейделевский р-н) с 01 июля 2014 года по 31 декабря 2014 года включительно

п/п	Вид оказываемых услуг	Тариф без учета НДС, руб./м3
Питьевая вода		
1	население	26,36
	Прочие	40

п/п	Вид оказываемых услуг	Тариф без учета НДС, руб./м3
Водоотведение		
2	население	31,26
	прочие	31,26

Розничные цены на природный газ, реализуемый населению Вейделевского района, установлены приказом комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области № 15/5 от 19.12.2013г. и с 1 июля 2014 года равны 5,20 руб. за 1 куб. м. (с учетом НДС)

Таблица 48

Размер платы за вывоз твердых бытовых отходов, от различных групп потребителей для МУП «Коммунальщик»

№ п/п	Наименование вида услуг	Единица измерения, за которую взимается платеж	Население, руб.	Бюджетные учреждения, руб.	Прочие потребители, руб.
1	Вывоз 1 м3 ТБО	1 м3	134,80	210, 16	329,45
	с 1 чел. в месяц в многоэтажных домах	0,156 м3	21,03	-	-
	с 1 чел. в месяц в частном секторе	0,25 м3	33,70	-	-

Размер платы утвержден решением муниципального совета Вейделевского района от 30 мая 2014 г. №6.

Использование в качестве источников финансирования программных мероприятий тарифов, платы за подключение объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры является недостаточным для полного восстановления качественной работы всех систем коммунальной инфраструктуры, а может только поддерживать текущее состояние. Поэтому для полного обеспечения эффективного функционирования систем коммунального хозяйство необходимо привлечение дополнительных финансовых средств, в частности, за счет софинансирования из бюджетов вышестоящих уровней.

13. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НА СООТВЕТСТВИЕ КРИТЕРИЯМ ДОСТУПНОСТИ

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 августа 2005 г. № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг», федеральный стандарт

максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи установлен в размере 22%.

Данный стандарт определяет право граждан на получение субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, которая, в соответствии со статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, предоставляется гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Размеры региональных стандартов максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливаются субъектом Российской Федерации.

В Белгородской области данные стандарты устанавливает Постановление правительства Белгородской области от 17 марта 2014 г. «Об утверждении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг по муниципальным образованиям Белгородской области на 2014 год». Согласно этому Постановлению:

- региональный стандарт предельной стоимости предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц в среднем по Белгородской области утвержден в размере 80,73 рубля;

- в Вейделевском районе стандарт предельной стоимости предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц с 1 июля 2014 г. установлен в размере 69,44 руб./кв.м;

- в Вейделевском районе стандарт стоимости предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг в расчете на человека в месяц для расчета субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг составляет:

Таблица 49

**Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах
(рублей на человека в месяц)**

Период действия стандарта	18 кв. метров общей площади жилья	21 кв. метр общей площади жилья	33 кв. метра общей площади жилья
01.01.2014-30.06.2014	1440,53	1552,68	2001,27
01.07.2014-31.12.2014	1498,39	1615,09	2081,88

Таблица 50

**Для собственников индивидуальных жилых домов частного
жилищного фонда (рублей на человека в месяц)**

Период действия стандарта	18 кв. метров общей площади	21 кв. метр общей площади	33 кв. метра общей площади
2	3	4	5
01.01.2014 - 30.04.2014	1750,54	1968,04	2838,04
01.05.2014 - 30.06.2014	445,54	445,54	445,54
01.07.2014 - 30.09.2014	461,85	461,85	461,85
01.10.2014 - 31.12.2014	1819,05	2045,25	2950,05

Таблица 51

**Для пользователей жилых помещений государственного и
муниципального жилищных фондов, нанимателей по договорам найма
жилых помещений частного жилищного фонда и членов жилищных
кооперативов (рублей на человека в месяц)**

Период действия стандарта	18 кв. метров общей площади жилья	21 кв. метр общей площади жилья	33 кв. метра общей площади жилья
2	3	4	5
01.01.2014 - 30.06.2014	1366,01	1465,74	1864,65
01.07.2014 - 31.12.2014	1428,55	1533,61	1953,84

Прогноз тарифов на коммунальные ресурсы представлен в таблице 52.

Таблица 52

Прогноз тарифов на коммунальные ресурсы, 2015-2028 г.г.

Показатель	Тарифы на газ, руб./куб.м	Тарифы на холодную воду, руб./куб. м	Тарифы на тепловую энергию, руб./Гкал	Тариф на электроэнергию, руб./кВт ч	Тариф за вывоз и утилизацию ТБО, руб./м3.
2015	5,63	26,57	2304,35	3,6	169,5
2016	6,14	27,65	2304,35	3,92	169,95
2017	6,65	28,73	2304,35	4,24	170,45
2018	7,16	29,81	2567,10	4,56	170,93
2019	7,67	30,89	2976,07	4,88	171,45
2020	8,18	31,97	3102,07	5,2	171,90
2021	8,69	32,53	3194,16	5,52	172,37
2022	9,2	32,98	3194,16	5,84	172,95

Показатель	Тарифы на газ, руб./куб.м	Тарифы на холодную воду, руб./куб. м	Тарифы на тепловую энергию, руб./Гкал	Тариф на электроэнергию, руб./кВт ч	Тариф за вывоз и утилизацию ТБО, руб./м3.
2023	9,71	33,43	4156,80	6,16	173,45
2024	10,24	33,86	4156,80	6,50	173,79
2025	-	-	4484,58	-	-
2026	-	-	4455,81	-	-
2027	-	-	4519,94	-	-
2028	-	-	4694,58	-	-

Как видно из таблицы, к 2028 году ожидается рост тарифов по всем системам. На тепловую энергию рост ожидается в размере 94%, на природный газ на 162%, на холодную воду – на 70%.

Оценка доступности для населения платы за коммунальные ресурсы осуществлена в соответствии с Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 года № 378.

14. ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ БЮДЖЕТОВ ВСЕХ УРОВНЕЙ НА ОКАЗАНИЕ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН СУБСИДИЙ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

В соответствии с законом Белгородской области от 04.06.2009 г. № 278 «О внесении изменения в статью 48 Социального кодекса Белгородской области» в Вейделевском районе в 2014г. планируется выделить около 1500 тыс. руб. на предоставление гражданам мер социальной защиты, чьи расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают максимально допустимую долю расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи или доходе одиноко проживающего гражданина, установленную в размере:

- 10 процентов для семей (одиноко проживающего гражданина) со среднедушевым доходом, меньше или равным величине прожиточного минимума;

- 22 процентов для семей (одиноко проживающего гражданина) со среднедушевым доходом выше прожиточного минимума.

С учетом существующей динамики численности населения, а также тенденции «устаревания» населения и существующего уровня доли

инвалидов среди граждан, предполагается, что в долгосрочной перспективе до 2024 года размер социальных выплат отдельным категориям граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг не должен опускаться ниже текущего уровня.

На долгосрочную перспективу построен прогноз расходов бюджета поселения в рамках льготного финансирования отдельных категорий граждан с учетом текущих демографических и социальных тенденций в поселении.

Таблица 53

**Прогноз расходов бюджета администрации Вейделевского района
на оплату коммунальных услуг**

Показатель / Год	Факт 2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020- 2024
Субсидии на оплату коммунальных услуг, тыс. рублей	1500	2059	2151	2237	2326	2419	25252816

15. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

Ответственным за реализацию Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Белоколодезского сельского поселения на 2015-2024 годы (далее - Программа) является Глава администрации Белоколодезского сельского поселения.

Реализация данной программы осуществляется равными этапами в течении всего срока ее выполнения, которые включают:

- разработку технической документации для предприятий коммунального хозяйства,
- принятие решений по выделению бюджетных средств, выделение бюджетного финансирования, получение внебюджетных средств,
- подготовка и проведение конкурсов на привлечение подрядных организаций для проведения строительно-монтажных работ в системах коммунальной инфраструктуры.

Ежеквартально при реализации Программы, после проведения инженерных изысканий, в Администрацию Белоколодезского сельского поселения предоставляется отчет о ходе проведении программных мероприятий.

Контроль за ходом исполнения Программы осуществляется Администрацией Белоколодезского сельского поселения.

Основными задачами управления реализацией Программы являются:

- обеспечение скоординированной реализации Программы в целом и входящих в ее состав подпрограмм в соответствии с приоритетами социально-экономического развития Белоколодезского сельского поселения;
- подготовка и проведение конкурсов на привлечение подрядных организаций для проведения строительно-монтажных работ в системах коммунальной инфраструктуры;

- обеспечение эффективного и целевого использования финансовых ресурсов;

- разработка и реализация механизмов, обеспечивающих минимизацию времени и средств на получение разрешений, согласований, экспертных заключений и на принятие необходимых решений различными органами и структурами исполнительной власти при реализации инвестиционных проектов.

Мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса должен проводиться в целях обеспечения в необходимом объеме и надлежащего качества услугами водоснабжения и своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры.

Комплексное управление программой осуществляется путем:

– определения наиболее эффективных форм и процедур организации работ по реализации программы;

– организации проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий программы;

– координации работ исполнителей программных мероприятий и проектов;

– обеспечения контроля реализацией программы, включающего в себя контроль эффективности использования выделяемых финансовых средств (в том числе аудит), качества проводимых мероприятий, выполнения сроков реализации мероприятий, исполнения договоров и контрактов;

– внесения предложений, связанных с корректировкой целевых индикаторов, сроков и объемов финансирования программы;

– предоставления отчетности о ходе выполнения программных мероприятий.

При необходимости изменения объема и стоимости программных мероприятий будут проводиться экспертные проверки хода реализации программы, целью которых может стать подтверждение соответствия утвержденным параметрам программы сроков реализации мероприятий, целевого и эффективного использования средств.

Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы.

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга. Целью мониторинга Программы Белоколодезского сельского поселения является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой. Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры поселения.

2. Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

3. Осуществление экспертных проверок за ходом реализации отдельных мероприятий Программы.

Мониторинг Программы предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Кратки проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы включает в себя следующие этапы:

1. Подготовка информации о ходе реализации Программы ресурсоснабжающими организациями и предоставление Администрации Белоколодезского сельского поселения;

2. Анализ полученной информации о ходе реализации Программы Администрацией сельского поселения и подготовка отчета о ходе реализации Программы;

3. Обсуждение и анализ отчета о ходе реализации мероприятий и достижения основных индикативных показателей Программы на заседании земского собрания (отчет об исполнении Программы), подготовленного Администрацией поселения;

4. Рассмотрение и утверждение Собранием депутатов отчета об исполнении Программы.

Подготовка отчета об исполнении Программы осуществляется 1 раза в год – не позднее 1 октября текущего года.

Порядок и сроки корректировки Программы

При необходимости корректировка Программы осуществляется на основании мониторинга реализации Программы. Корректировка может состоять в изменении состава мероприятий, сроков их реализации, объемов и источников их финансирования. Решение о корректировке Программы принимается Собранием депутатов Белоколодезского сельского поселения по итогам очередного рассмотрения отчета об исполнении Программы.